

شرکت قند ذر فول (سهامی خاص)

گزارش ارزیابی و تعیین قیمت پایه سهام

شرکت قند دزفول (سهامی خاص)

فهرست مندرجات گزارش ارزیابی سهام

۱	فصل اول صورت‌های مالی
۱-۱	ترازنامه
۲	۲-۱ صورت سود (زیان) و سود (زیان) انباشته
۳	۳-۱ ارزش روز خالص دارایی‌ها
۴	فصل دوم کلیات
۵	۱-۲ تاریخچه شرکت
۶	۲-۲ محل اقامت شرکت
۷	۳-۲ موضوع فعالیت شرکت
۷	۴-۲ اسامی سهامداران
۷	۵-۲ اسامی اعضای هیئت مدیره شرکت
۸	فصل سوم مبنای تهیه گزارش ارزیابی تعیین قیمت پایه سهام
۹	۱-۳ ارزش دفتری دارایی‌های ثابت مشهود
۱۰	۲-۳ موجودی مواد و کالا
۱۱	۳-۳ سرمایه گذاری های بلند مدت
۱۱	۴-۳ تسعیر ارز
۱۱	۵-۳ ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۱۲	فصل چهارم گزارشات فنی و تعدیلات
۱۳	۱-۴ دارایی های ثابت
۱۳	۱-۱-۴ اراضی مزروعی
۱۳	۲-۱-۴ اعیانی و مستحدثات کارخانه
۱۴	۳-۱-۴ ماشین آلات، تجهیزات و تاسیسات
۱۶	۲-۴ بدهی های شرکت
۲۰	۳-۴ سرمایه
۲۱	فصل پنجم روش های تعیین قیمت پایه سهام
۲۲	۱-۵ روش های تعیین قیمت پایه سهام
۲۳	۲-۵ ارزش اسمی سهام شرکت قند دزفول (سهامی خاص)
۲۳	۳-۵ ارزش سهام شرکت قند دزفول (سهامی خاص) بر اساس روش ارزش روز خالص دارایی‌ها
۲۴	۴-۵ نتیجه گیری
۲۵	

فصل اول

صورت های مالی

۱-۱- ترازنامه

شرکت قند در فول (سهامی خاص) ترازنامه

در پایان سال مالی ۱۳۸۲ و ۱۳۸۳

۱۳۸۲/۰۶/۳۱	۱۳۸۳/۰۶/۳۱	بدهی ها و حقوق صاحبان سهام	۱۳۸۲/۰۶/۳۱	۱۳۸۳/۰۶/۳۱	دارایی ها
ریال	ریال	بدهی های جاری:	ریال	ریال	دارایی های جاری:
۷۷۳,۹۲۸,۵۴۸,۳۰۵	۷۷۲,۵۴۳,۷۹۶,۳۱۲	حساب ها و اسناد پرداختنی تجاری	۱,۷۶۶,۳۵۲,۷۹۳	۶۹۳,۹۸۹,۲۷۱	موجودی نقد
۱۵,۵۰۱,۳۸۹,۲۱۶	۱۵,۰۶۸,۷۰۹,۹۶۷	بدهی به شرکت های رگوه و شرکت های وابسته	۲۷,۸۵۶,۳۹۵,۱۱۷	۲۹,۳۶۳,۵۰۱,۹۶۴	حساب ها و اسناد دریافتنی غیر تجاری
۱۱۷,۱۷۸,۰۱۲,۶۳۸	۱۱۳,۸۸۷,۰۷۱,۳۷۸	حساب ها و اسناد پرداختنی غیر تجاری	۲۱,۳۲۰,۵۹۷,۷۳۷		طلب از شرکت های گروه و وابسته
۱۳,۷۴۴,۷۷۱,۲۷۹	۱۳,۸۲۲,۵۲۳,۳۸۹	پیش دریافت ها	۱۳۶,۶۶۳,۱۹۳,۱۴۱	۱۳۶,۶۶۳,۱۹۳,۱۴۱	حساب ها و اسناد دریافتنی تجاری
۲۰,۰۷۱,۰۷۷,۷۳۱	۳۶,۶۳۷,۹۵۳,۸۹۰	ذخیره مالیات بر درآمد	۱۵,۸۳۱,۳۱۲,۳۳۹	۱۵,۸۶۷,۱۴۱,۰۷۱	سفرشات مواد و کالا
۱۸,۷۹۱,۷۶۶,۰۱۱	۲۵,۴۹۵,۶۳۳,۹۴۳	تسهیلات مالی دریافتی	۹,۷۷۳,۷۶۷,۳۸۶	۸,۳۳۳,۶۷۱,۹۴۹	موجودی مواد و کالا
۴۵۹,۲۱۵,۵۶۵,۲۸۰	۴۷۷,۴۵۶,۶۹۸,۹۸۱	جمع بدهی های جاری	۱۶۹,۶۲۸,۸۹۳,۵۶۶	۱۷۰,۳۳۰,۷۷۲,۲۸۳	پیش پرداخت ها
۱۷,۱۹۱,۹۸۹,۹۸۸	۲۰,۵۱۲,۳۰۵,۱۵۲	بدهی های غیر جاری:	۲۸۲,۸۴۰,۷۱۲,۱۰۰	۳۱۱,۴۷۴,۳۷۱,۶۷۹	جمع دارایی های جاری
۵۱,۸۲۵,۱۵۶	۵۱,۸۲۵,۱۵۶	ذخیره مزایای پایان خدمت	۷۸۳۲,۵۷۲,۲۹۷	۷,۲۰۰,۷۷۷,۲۵۱	دارایی های غیر جاری:
۱۷,۲۴۲,۹۲۴,۱۴۴	۲۰,۵۰۶,۳۰۳,۰۸	کمیسیون مکانیزاسیون کشت چغندر قند	۵۳,۸۳۱,۹۶۵	۵۳,۸۳۱,۹۶۵	دارایی های ثابت مشهود
۲۷۶,۴۵۸,۴۸۹,۴۲۴	۴۹۸,۰۲۰,۷۲۹,۱۸۹	جمع بدهی های غیر جاری	۷۸۷,۷۸۳,۲۳۲	۹۲۱,۳۷۳,۰۶۳	سرمایه گذاری های بلند مدت
۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حقوق صاحبان سهام:	۸,۱۷۵,۶۹۹,۴۹۴	۸,۱۷۵,۹۹۳,۳۷۹	سایر دارایی ها
۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه			جمع دارایی های غیر جاری
۲۸۸,۷۳۲,۰۷۷,۸۳۰	۱۳۱,۶۷۰,۳۶۴,۳۳۱	الذخیره قانونی			
-۸۵,۴۴۲,۰۷۷,۸۳۰	-۱۳۸,۳۷۰,۴۶۴,۳۳۱	سود (زیان) انباشته			
۳۹۱,۰۱۶,۴۱۱,۵۹۴	۳۶۹,۶۵۰,۲۶۴,۹۵۸	جمع حقوق صاحبان سهام	۳۹۱,۰۱۶,۴۱۱,۵۹۴	۳۹۹,۶۵۰,۳۶۴,۹۵۸	جمع دارایی ها

۱-۲- صورت سود (زیان) و سود (زیان) انباشته

شرکت قند دزفول (سهامی خاص)

صورت سود و زیان

برای سال‌های مالی منتهی به ۱۳۸۳/۰۶/۳۱ و ۱۳۸۲/۰۶/۳۱

سال مالی منتهی به ۱۳۸۲/۰۶/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۳۸۳/۰۶/۳۱	
ریال	ریال	
-۲۳,۱۸۹,۸۱۰,۹۹۴	-۲۴,۳۰۰,۷۲۵,۱۸۲	هزینه های عملیاتی
-۳,۷۹۹,۲۰۶,۲۹۵	-۲,۹۳۱,۶۶۵,۷۵۳	هزینه های عمومی اداری
-۲۶,۹۸۹,۰۱۷,۲۸۹	-۲۷,۲۳۲,۳۹۰,۹۳۵	سود (زیان) عملیاتی
-۱,۷۸۰,۲۳۹,۸۳۳	-۲,۰۲۰,۷۵۳,۳۵۸	هزینه های مالی
		خالص سایر درآمدها (هزینه‌های)
-۳,۲۸۹,۲۰۷,۸۹۵	۳,۰۶۴,۸۰۸,۹۵۱	غیرعملیاتی
-۳۲,۰۵۸,۴۶۵,۰۲۷	-۲۶,۲۸۸,۳۳۵,۳۴۲	سود (زیان) قبل از کسر مالیات
		مالیات
-۳۲,۰۵۸,۴۶۵,۰۲۷	-۲۶,۲۸۸,۳۳۵,۳۴۲	سود (زیان) خالص پس از کسر مالیات

گردش حساب سود (زیان) انباشته

سال مالی منتهی به ۱۳۸۲/۰۶/۳۱	سال مالی منتهی به ۱۳۸۳/۰۶/۳۱	
ریال	ریال	
-۳۲,۰۵۸,۴۶۵,۰۲۷	-۲۶,۲۸۸,۳۳۵,۳۴۲	سود (زیان) خالص
-۵۴,۶۶۸,۴۰۷,۴۹۳	-۸۸,۷۴۲,۰۷۷,۸۳۰	سود (زیان) انباشته ابتدای دوره
-۲,۰۱۵,۲۰۵,۳۱۰	-۱۶,۶۴۰,۰۵۱,۱۵۹	تعدیلات سنواتی
-۵۶,۶۸۳,۶۱۲,۸۰۳	-۱۰۵,۳۸۲,۱۲۸,۹۸۹	سود (زیان) انباشته ابتدای سال تعدیل شده
		سود سهام
-۸۸,۷۴۲,۰۷۷,۸۳۰	-۱۳۱,۶۷۰,۴۶۴,۳۳۱	سود قابل تخصیص
		اندوخته قانونی
-۸۸,۷۴۲,۰۷۷,۸۳۰	-۱۳۱,۶۷۰,۴۶۴,۳۳۱	سود (زیان) انباشته پایان سال تعدیل شده

۱-۳- ارزش روز خالص دارایی‌ها

شرکت قند دزفول (سهامی خاص)
ارزش روز خالص دارایی‌ها

شرح	یادداشت	ارزش روز - ریال	منبای ارزیابی
ارزیابی دارایی ثابت:			
اراضی مزروعی	۱-۱-۴	۱۱۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	کارشناس رسمی
ساختمان (اعیانی و مستحقات)	۲-۱-۴	۲۴۲,۸۰۷,۱۳۵,۳۰۰	کارشناس رسمی
ماشین آلات، تجهیزات و تأسیسات	۳-۱-۴	۳۹۷,۴۳۲,۰۰۰,۰۰۰	کارشناس رسمی
جمع دارایی های ثابت	-	۷۵۵,۸۳۹,۱۳۵,۳۰۰	-
دارایی های جاری	-	-	-
کل دارایی ها	-	۷۵۵,۸۳۹,۱۳۵,۳۰۰	-
بدهی ها	۲-۴	۴۲۸,۳۷۲,۹۵۲,۴۹۹	کارشناس رسمی
خالص دارایی ها	-	۳۲۷,۴۶۵,۱۸۲,۸۰۱	-
تعداد سهام	-	۳,۰۰۰,۰۰۰	-
قیمت هر سهم - ریال	-	۱۰۹,۱۵۵	-

فصل دوم

کلیات

شرکت قند دزفول (سهامی خاص) در اردیبهشت ماه ۱۳۴۶ تحت شماره ۱۱۴۷۵ در اداره ثبت شرکت ها و مالکیت صنعتی به ثبت رسیده است که باستناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده به تاریخ ۱۳۸۲/۰۱/۳۰ و آگهی روزنامه اطلاعات به شماره ۲۲۷۹۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۲/۲۴ شماره ثبت از ۱۱۴۷۵ به ۱۷۸ تغییر یافت. شناسه ملی شرکت ۱۰۸۶۰۰۸۶۱۴۳، تاریخ تأسیس ۱۳۹۴/۰۲/۲۵ می باشد.

شرکت قند دزفول به سرمایه ۳ میلیارد ریال منقسم به ۳ میلیون سهم ۱۰۰۰ ریالی یکی از شرکتهایی است که در زمینه تولید شکر از چغندر فعالیت می نماید به نحوی که ظرفیت استحصال شکر از چغندر با ظرفیت ۵۰۰۰۰۰ تن چغندر در سال در یک فصل کاری به مدت حداکثر ۱۰۰ روز را داشته و مابقی ایام سال، می تواند با ظرفیت روزانه ۵۰۰۰ تن شکر خام را تصفیه نماید.

شرکت قند دزفول با توجه به عدم مدیریت صحیح با مشکلات روبه رو در سال ۱۳۸۲ با بحران مالی، اقتصادی مواجه و در نهایت منجر به تعطیلی و توقف عملیات تجاری شرکت گردید و مدیران و سهامداران شرکت توان پرداخت حقوق کارکنان و مطالبات طلبکاران را از دست داده و به استناد مواد ۴۱۲ و ۴۱۵ قانون تجارت درخواست صدور حکم ورشکستگی را می نماید که در سال ۱۳۹۱ طی حکم مرجع قضائی ورشکسته عادی اعلام شده و تاریخ توقف آن ۱۳۸۲/۱۰/۲۱ تعیین می گردد و از سال ۱۳۹۱ شرکت و اموال آن در اختیار مدیر تصفیه منصوب دادگستری قرار گرفته و بعلت صدور احکام متعدد علیه شرکت و صدور اجرائیه مربوطه قسمتی از اموال، ماشین آلات و تجهیزات شرکت در استیفای طلب طلبکاران، از کارخانه خارج می گردد و این امر نیز خسارت سنگینی به کارخانه وارد می نماید از سوی دیگر هیات حمایت از صنایع به استناد مواد (۲) و (۳) قانون حمایت صنعتی و جلوگیری از تعطیلی کارخانجات کشور، کارخانه جهت بازسازی و راه اندازی (طی دوره موقت) تحت پوشش و حمایت، هیات حمایت از صنایع قرار می گیرد و در راستای ماده (۴۴۵) قانون تجارت، تحویل هیات حمایت از صنایع و مدیراجرایی بازسازی منتخب هیات حمایت از صنایع می گردد که امر بازسازی تاکنون نیز ادامه دارد.

در تاریخ ۱۳۹۵/۷/۳ ورثه سهامداران ۶۷ درصدی طی نامه شماره ۱۳۱/م/۹۵ مورخ ۱۳۹۵/۷/۳ خطاب به رئیس دادگستری اعلام می نماید درصدد پرداخت دیون شرکت مزبور در قالب قرارداد ارفاقی و احیاء و راه اندازی کارخانه و درخواست برگزاری جلسه مجمع به بستانکاران شرکت را نموده که در تاریخ ۱۳۹۵/۸/۱۹ سازمان خصوصی سازی مالک ۳۰/۷۸، به نمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران مالک ۳۰/۷۸ درصد سهام شرکت قند دزفول موافقت خود را با پرداخت دیون شرکت توسط سهامدار ۶۷ درصدی طی نامه شماره ۱۰/۱۷۶۹۹ به مدیر تصفیه اعلام و سهامدار عمده نیز طی نامه شماره ۱۳۸ الف/۹۵ مورخ ۱۳۹۵/۸/۲۲ موضوع (پرداخت کلیه دیون و بدهی های شرکت در قالب قرارداد ارفاقی توسط سهامدار ۶۷ درصد) را تأیید می نماید. نهایتاً در تاریخ ۱۳۹۵/۱۰/۴ جلسه مجمع عمومی طلبکاران با حضور نماینده دادستان، ورثه سهامدار عمده، جمعی از مسئولین شهرستان شوش و بیش از ۴۹۲ نفر از طلبکاران از تعداد ۷۰۶ نفر کل طلبکاران شرکت تشکیل گردید. قرارداد از نظر کیفیت، قوانین و اعمال صحیح قوانین و مقررات مورد تأیید دادگاه شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان شوش قرار گرفت.

قرارداد مذکور در تاریخ ۱۳۹۵/۱۲/۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان شوش به استناد مواد ۴۷۶، ۴۸۰، ۴۸۶، ۴۸۷، ۴۸۹ و ۴۹۱ قانون تجارت مورد تصدیق قرار گرفت و نهایتاً پس از صدور رای دادگستری شهرستان شوش اط تاریخ ۱۳۹۶/۱/۱ فعال شده و مجمع عادی سالیانه آن نیز در تاریخ ۱۳۹۶/۲/۴ برگزار و مدیران جدید شرکت منصوب شدند.

۲-۲- محل اقامت شرکت

محل اقامت قانونی شرکت واقع در شوش کیلومتر ۷ جاده شوش دزفول می باشد.

۲-۳- موضوع فعالیت شرکت

موضوع فعالیت شرکت طبق اساسنامه عبارت است از:

- الف- احداث و احیاء نوسازی و اداره کارخانجات تولید شکر و قند محصولات آن و خرید ماشین آلات و ابزار و لوازم و مواد اولیه مورد نیاز از خارج یا داخل کشور، احداث و اداره مزارع چغندر قند و کشاورزان و دامداری.
- ب- مشارکت در سایر شرکت ها از طریق تأسیس یا تغییر سهام شرکت های جدید یا تعهد سهام شرکت های موجود.
- ج- مبادرت به کلیه عملیات و معاملات مالی تجاری و صنعتی که به طور مستقیم به تمام یا هر یک از موضوعات مشروحه فوق مربوط باشد. شایان ذکر است که شرکت از فروردین ماه ۱۳۶۳ به مرحله بهره برداری رسیده و فعالیت عمده آن عبارت است از استحصال شکر از چغندر می باشد.

۲-۴- اسامی سهامداران

سرمایه شرکت بالغ بر ۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال مشتمل بر ۳.۰۰۰.۰۰۰ سهم با نام ۱۰۰۰ ریالی می باشد. اسامی سهامداران و درصد سهام هر یک به شرح زیر می باشد:

شرح	تعداد	درصد مالکیت
ورثه محمدرضا یوسفی (متوفی)	۱,۵۵۹,۹۹۶	۵۲.۰۰
خانم فرشته یدی	۲۲۳,۹۹۵	۱۴.۸۰
سازمان خصوصی سازی	۹۲۳,۴۳۰	۳۰.۷۸
سایرین	۷۲,۵۷۹	۲.۴۲
جمع	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰

*تعداد سهم اصالتی شرکت قند دزفول نزد سازمان به تعداد ۷۴۰.۶۱۰ سهم معادل ۲۴.۶۹ درصد و تعداد سهم وکالتی شرکت قند دزفول نزد سازمان به تعداد ۱۸۲.۸۲۰ سهم معادل ۶.۰۹ درصد می باشد.

۲-۵- اسامی اعضای هیئت مدیره شرکت

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۰۶ اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت به شرح زیر می باشند.

نام	نام نماینده اشخاص حقوقی	سمت
شرکت شیمی کشاورز	خداداد جعفری	عضو هیئت مدیره
شرکت افکار آسیا	سید مرتضی موسویان	عضو هیئت مدیره
شرکت مشاوران گستران صنعت آدنیس	رسول داودی	عضو هیئت مدیره
شرکت بازرگانی قاصدک سپید	مجتبی زرنندی	رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل
شرکت آسیا گسترش تجارت پویا	عزت اله مرادآبادی	نائب رئیس هیئت مدیره

فصل سوم

خلاصه اهم رویه های حسابداری

۳- مبنای تهیه گزارش ارزیابی

صورت‌های مالی اساساً بر مبنای بهای تمام شده تاریخی و در موارد مقتضی از ارزش‌های جاری نیز استفاده شده است. از سوی دیگر گزارش ارزیابی به روش ارزش روز خالص دارایی‌ها بر مبنای ارزش‌های جاری تهیه گردیده است.

۳-۱- ارزش دفتری دارایی‌های ثابت مشهود

دارایی‌های ثابت مشهود، بر مبنای بهای تمام شده در حساب‌ها ثبت می‌شود. مخارج بهسازی و تعمیرات اساسی که باعث افزایش قابل ملاحظه در ظرفیت یا عمر مفید دارایی‌های ثابت یا بهبود اساسی در کیفیت بازدهی آن‌ها می‌گردد، به‌عنوان مخارج سرمایه‌ای محسوب و طی عمر مفید باقیمانده دارایی‌های مربوط مستهلک می‌شود. استهلاک از تاریخی محاسبه می‌شود که دارائی قابل استهلاک آماده بهره برداری و در اختیار قرار گیرد.

هزینه‌های نگهداری و تعمیرات جزئی که به منظور حفظ یا ترمیم منافع اقتصادی مورد انتظار واحد تجاری از استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه دارایی انجام می‌شود، هنگام وقوع به عنوان هزینه‌های جاری تلقی و به حساب سود و زیان دوره منظور می‌گردد.

استهلاک دارایی‌های ثابت مشهود با توجه به عمر مفید برآوردی دارایی‌های مربوط براساس نرخ‌ها و روش‌های زیر محاسبه می‌شود:

روش استهلاک	نرخ استهلاک	دارائی
نزولی	۸، ۷، ۱۰ و ۱۲ درصد	ساختمان و تاسیسات
نزولی	۸ درصد	محوطه کارخانه
نزولی	۱۰، ۱۲، ۱۵، ۲۵ و ۳۰ درصد	ماشین آلات، تجهیزات تولیدی
خط مستقیم	۴، ۵، ۱۰، ۱۵ ساله	ابزار و قالب‌ها
نزولی	۲۵، ۳۰ درصد	وسائط نقلیه
خط مستقیم	۱۰ ساله	اثاثه و منصوبات

موجودی مواد و کالا به «اقل بهای تمام شده و خالص ارزش بازیافتنی» ارزیابی می‌شود. خالص ارزش بازیافتنی عبارت است از ارزش فروش موجودی‌ها در جریان عادی عملیات پس از کسر کلیه هزینه‌های لازم جهت تکمیل کالا و هزینه‌های بازریابی و فروش می‌باشد و بهای تمام شده موجودی‌ها بر اساس روش‌های زیر تعیین می‌گردد:

شرح	روش مورد استفاده
کالای ساخته شده و در جریان ساخت	به نرخ بهای تمام شده
قطعات یدکی-مواد کشاورزی-لوازم عمومی و فنی و سایر موجودی‌ها	تولیدات
	میانگین متحرک

۳-۳- سرمایه‌گذاری‌های بلند مدت

سرمایه‌گذاری‌های بلند مدت به بهای تمام شده ثبت می‌گردد. در صورت افت دائمی در ارزش چنین سرمایه‌گذاری‌هایی، ارزش دفتری آنها جهت شباخت افت کاهش داده می‌شود و همچنین سود سرمایه‌گذاری‌ها به موجب تصویب و اعلام از سوی مراجع شرکت‌های سرمایه‌پذیر شناسایی و در حساب‌ها منظور می‌گردد.

۳-۴- تسعیر ارز

ارز مورد نیاز جهت گشایش اعتبارات اسنادی از طریق وزارت صنایع و ستاد بازسازی مناطق جنگ‌زده وزارت صنایع تأمین و به نرخ‌های اعلام شده از سوی بانک‌ها در خصوص مبادله اسناد مربوط تسعیر در حساب‌ها انعکاس می‌یافت.

۳-۵- ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان

ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان بر اساس یک ماه آخرین حقوق ماهیانه هر یک از کارکنان در ازای هر سال خدمت ایشان محاسبه و در حساب‌ها منظور می‌شود. لازم به ذکر است که شرکت در قبال ایام مرخصی استفاده نشده کارکنان خود به مأخذ آخرین حقوق ماهیانه، ذخیره بازخرید مرخصی محاسبه و در حساب‌ها منظور می‌نماید.

۵۸۰

فصل چهارم

کنز ارشادات فنی و یادداشت‌های

توضیحی تعدیلات

دارایی‌های غیر جاری

۴-۱- دارایی‌های ثابت

دارایی‌های ثابت شرکت به شرح جدول می باشد:

شرح	یادداشت	مبلغ ارزیابی - ریال
اراضی مزروعی	۴-۱-۱	۱۱۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
اعیانی و مستحقات کارخانه	۴-۱-۲	۲۳۲,۸۰۷,۱۳۵,۳۰۰
ماشین آلات، تجهیزات و تاسیسات	۴-۱-۳	۳۹۷,۳۳۲,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل		۷۵۵,۸۳۹,۱۳۵,۳۰۰

۴-۱-۱- اراضی مزروعی

که در تاریخ ۱۳۹۶/۳/۳۱ مجدد مورد تأیید ایشان قرار گرفته، اراضی مزروعی شرکت به شرح جدول

زیر ارزیابی شده است:

توضیحات	مبلغ ارزیابی - ریال	پلاک ثبتی ۲۸۳ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۴ دزفول:
حوضچه پرورش ماهی هر متر مربع ۷۰,۰۰۰ ریال جمعاً به مبلغ ۲۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ و هر مترمربع عرصه کارخانجات و فضای سبز و محوطه سازی ۶۰,۰۰۰ و جمعاً به مبلغ ۴۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۷۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زمین زراعی به مساحت ۱۱۵ هکتار (شامل ۸۱ هکتار عرصه کارخانجات و جاده های دسترسی و فضای سبز و ۳۴ هکتار حوضچه پرورش ماهی)
-	۴۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زمین زراعی به مساحت ۹۶ هکتار (مزروعی و از طرف شرکت به اشخاص اجاره داده می شود و عموماً زیر کشت گندم و سایر غلات است)
	۱۱۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع

۴-۱-۲- اعیانی و مستحقات کارخانه

۱. مجید مورد دید ایشان قرار گرفته، اعیانی و مستحقات شرکت به شرح جدول زیر ارزیابی

سده اسناد:

شرح	مبلغ ارزیابی - ریال	
محوطه اسفالتی	۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	محوطه
محوطه بتنی	۲,۷۹۰,۲۶۷,۷۰۰	
محوطه سنگ شن	۱,۸۴۵,۶۶۲,۵۰۰	
دیوار حاشیه کارخانه	۹۳۹,۹۷۰,۰۰۰	
جمع محوطه	۶,۵۵۵,۹۰۰,۲۰۰	
ساختمان اداری	۳,۳۸۰,۴۱۲,۰۰۰	ادینه اداری، رفاهی و مسکونی
پارکینگ اداری	۴۰,۵۰۰,۰۰۰	
ساختمان جدید بانک	۶۵,۲۵۰,۰۰۰	
ساختمان فروشگاه تعاونی	۱۵۵,۵۲۰,۰۰۰	
فضای ورودی کارخانه	۹۳,۹۸۰,۰۰۰	
ساختمان ایستگاه گاز	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
ساختمان کارتکس	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰	
سالن تالار اجتماعات	۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	
فضای استخر روباز	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
منازل کارگری	۲,۵۴۶,۲۷۱,۰۰۰	
منازل کارمندی	۲,۳۰۰,۷۶۰,۰۰۰	
منازل مدیران	۱,۶۸۲,۲۰۸,۰۰۰	
منازل مدیر عامل و رئیس هیات مدیره	۷۰۹,۰۰۰,۰۰۰	
ساختمان مهمانسرای شرقی و غربی	۱,۲۳۰,۴۰۰,۰۰۰	
ساختمان کانتینر یا سالن غذا خوری	۳۴۴,۴۰۰,۰۰۰	
ساختمان سوئیت ها	۱,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	
ساختمان نانوايي	۱۰۹,۳۶۰,۰۰۰	
ساختمان حسینه و یا فضای ورزشی	۲۸۲,۰۰۰,۰۰۰	
جمع ادینه اداری، رفاهی و مسکونی:	۱۷,۲۸۶,۰۶۱,۰۰۰	

۹۹۶,۹۶۰,۰۰۰	ساختمان پمپ خانه آب
۶,۸۵۳,۲۰۰,۰۰۰	سالن تفاله خشک کنی
۷,۹۰۲,۰۰۰,۰۰۰	سالن انبار تفاله
۲۰۱,۹۶۰,۰۰۰	فضای جمع آوری تفاله های چغندر
۷۴,۶۸۸,۰۰۰	ساختمان روغن مازوت
۳۷۸,۵۰۰,۰۰۰	سالن انبار یدکی
۷,۷۳۱,۸۰۰,۰۰۰	سالن انبارفنی و ساختمان آتلیه
۱۵,۳۲۲,۲۰۰,۰۰۰	سالن انبار شکر خام
۱۳,۱۵۳,۲۰۰,۰۰۰	سالن انبار شکر سفید
۲۲,۶۹۵,۲۰۰,۰۰۰	سالن کوره بخار و توربین ها
۳۹۶,۲۰۰,۰۰۰	سالن کارخانه یخسازی
۷,۲۸۵,۱۷۰,۰۰۰	سالن کوره آهک پزی
۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰	سالن پمپ کوره آهک پزی
۸۲۶,۵۰۰,۰۰۰	ساختمان ترانسفورمر
۳۷۹,۸۰۰,۰۰۰	ساختمان کمپرسور
۱۰۷,۵۲۳,۰۳۲,۰۰۰	سالن کارخانه اصلی
۵,۰۲۳,۰۰۰,۰۰۰	حوضچه تصفیه فاضلاب
۲۸,۹۳۵,۲۰۰	فضای تخلیه فاضلاب
۱۲۱,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان پمپ خانه فاضلاب (لجن کش)
۱۲۲,۳۹۶,۰۰۰	ساختمان انتقال برق
۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان قند گیری از ملاس
۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سالن چغندر شوئی
۵۰,۴۰۰,۰۰۰	کانال دم گیر چغندر
۱۳۴,۰۰۰,۰۰۰	سالن شن گیری چغندر
۵,۲۸۶,۳۵۲,۰۰۰	فضای تخلیه و انتقال چغندر
۱,۸۸۸,۵۱۲,۵۰۰	استخر تامین آب کارخانه
۱۸۶,۹۶۰,۰۰۰	ساختمان عیار سنج

۱۸۳,۸۱۰,۰۰۰	ساختمان باسکول
۳۶۴,۴۲۸,۰۰۰	ساختمان انبار بذر و کود
۱۸۲,۰۰۰,۰۰۰	مخزن پلاس به همراه متعلقات
۳۴۱,۳۵۲,۸۰۰	مخزن مازوت به همراه متعلقات
۵,۲۵۰,۰۰۰	فضای پمپ بنزین
۳۸۸۰,۵۰۰,۰۰۰	ساختمان پمپ خانه مرکزی
۱۱۱,۷۳۴,۰۰۰	فضای تعمیر گاه ماشین آلات سبک
۹۳۰,۲۰۰,۰۰۰	فضای تعمیر گاه ماشین آلات سنگین
۵۵۸,۹۱۳,۳۰۰	سیستم فاضلاب
۲۱۸,۹۶۵,۱۷۲,۱۰۰	جمع اعیانی و مستحقات کارخانه
۲۴۲,۸۰۷,۱۳۵,۳۰۰	جمع کل

۴-۱-۳- ماشین آلات، تجهیزات و تاسیسات

اعیانی و مستحقات شرکت به شرح جدول زیر ارزیابی شده است:

ملاحظات: بر اساس نامه شماره ۶۰/۷۲۷۶۸ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۲۲ هیئت حمایت از صنایع موضوع ابلاغ صورتجلسه شماره ۲۹۷ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۲۰ هیئت مذکور به شرکت، مبلغ مورد نیاز جهت بازسازی کارخانه قند دزفول معادل مبلغ ۵۵۰ میلیارد ریال شامل ۳۰۰ میلیارد ریال هزینه های انجام شده توسط هیئت مزبور و مبلغ ۲۵۰ میلیارد ریال بدهی به پیمانکاران شاغل در بازسازی تا تاریخ راه اندازی کارخانه (۱۳۹۶/۰۵/۰۱) اعلام گردیده که با توجه به صرف هزینه های مذکور جهت بازسازی ماشین آلات و تجهیزات و تاسیسات تولیدی کارخانه و عدم ارائه اسناد و مدارک مورد نیاز به کارشناس رسمی منتخب سازمان خصوصی سازی در رشته برق و ماشین آلات، ارزیابی ماشین آلات و تجهیزات و تاسیسات کارخانه، بر اساس وضعیت آن قبل از بازسازی توسط هیئت مزبور صورت پذیرفته بنابراین ارزش افزوده ایجاد شده ناشی از بازسازی در تعیین ارزش کارشناسی ماشین آلات منظور نگردیده و از طرف دیگر نیز هزینه های صرف شده توسط هیئت مزبور نیز در قیمت پایه سهام لحاظ نگردیده است. لذا پرداخت بدهی مذکور و یا هزینه های انجام شده بابت بازسازی بر عهده خریدار و سایر سهامداران به نسبت مالکیت در سهام شرکت خواهد بود.

شرح	تعداد	فی ریال	قیمت کل - ریال
مجموعه تحویل چغندر			
مجموعه باسکول ۵۰ تنی	۴	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مجموعه نمونه گیری و عیار سنجی	۲	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مجموعه سیستم تخلیه کامیونی و نوار نقاله های مربوط با ظرفیت ۴۰ تن	۱	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مجموعه سیستم خاک گیر	۱	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
بوم تخلیه به سیلوها با متعلقات	۱	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سیستم انتقال و شستشوی چغندر			
سنگ گیر	۲	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
علق گیر	۲	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
الکترو پمپ چغندر	۱	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
پمپ چغندر	۱	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
چغندر شور	۱	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مجموعه آسیاب خلال			
آسیاب خلال (دیسکی مجهز به تیغه چاقو)	۱	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
آسیاب خلال (دیسکی مجهز به تیغه چاقو) آلمان	۲	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سیستم دیفوزیون شامل مایشه و برج و متعلقات	۱	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مجموعه پرس های تفاله و تفاله خشک کن و تهیه پلت			
پرس تفاله عمودی	۱۴	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
پرس تفاله افقی	۲	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تفاله خشک کن	۱	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مجموعه کوره آهک و بالابر یارد سنگ و کک و پمپهای گاز			
مجموعه کوره آهک و بالابر یارد سنگ و کک و پمپهای گاز	۲	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جرثقیل پایه دار یارد سنگ و کک با ظرفیت بالابری ۸ تن	۱	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
تاسیسات ساخت و آماده سازی شیر آهک	۱	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
پمپ گاز CO ₂ پیستونی عمودی	۸	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
آهک خورها	۲	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰
کربنیشن	۱	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰

۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴	دکانتور
۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	دیگ جوش اضافه
۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	- ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	وکیوم فیلتر
۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲	فیلتر پرس
۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱	فیلتر شمعی شمعی شامل: ۶دستگاه بعد از کرینیشن و ۵ دستگاه بعد از سولفیتاسیون
۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴	فیلتر شمعی از جنس استلس
۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶	فیلتر دیسکی فشاری
۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	مجموعه سولفیتاسیون
۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰	هیتر شربت
۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	مجموعه اواپراتور
			مجموعه طباحی و کریستالیزاسیون
۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	مجموعه پن طباحی
۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	مجموعه کریستالیزور
			مجموعه سانتریفیوژها، گراس هوبرها، درایرها
۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲	سانتریفیوژ بیج (اشکودا) - سه تا موتور ندارد
۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶	سانتریفیوژ کانتینیوز (بوکا ولف)
۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲	درایر شکر
			مجموعه بویلر و نیروگاه
۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴	مجموعه بویلرهای واتر تیوب با متعلقات
۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲	بویلر فایر تیوب ساخت ماشین سازی اراک
۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	دستگاه بویلر فایر تیوب ساخت شرکت گرما گستر
۶,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	فیدواتر پمپ های کوره ها
۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	مجموعه آب سازی
۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲	توربو ژنراتور
۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	دیزل ژنراتور ساخت چکسلواکی
۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	دیزل ژنراتور ساخت انگلستان
			مجموعه قند از ملاس
۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	مجموعه قند از ملاس (به روش استفن)
			مجموعه کمپرسور خانه و پمپ های خلاء

۱۳

۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸	پمپ خلاء پیستونی عمودی
۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	کمپرسور خانه
			مجموعه تلمبه خانه ها
۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	تلمبه خانه سیر کولاسیون آب انتقال و شستشوی چغندر
۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	تلمبه خانه شماره یک
۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	تلمبه خانه شماره دو
۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	تلمبه خانه شماره سه
			مجموعه کیسه گیری
۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	مجموعه کیسه گیری و توزیع شکر سفید و تفاله پلت شده و نوار نقاله های انبار شکر و پلت ویر ها
			مجموعه الکتروپمپ های مورد استفاده در بهره برداری کارخانه
۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	مجموعه الکتروپمپ های مورد استفاده در بهره برداری کارخانه
			مجموعه پاپینگ
۲۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	مجموعه پاپینگ
			مجموعه آماده سازی و حل کردن شکر زرد
۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	مجموعه آماده سازی و حل کردن شکر زرد شامل مخزن مینگلر و مخزن میلتر و...
			مخازن ملاس و مازوت و روغن
۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	مخازن ملاس و مازوت و روغن
			مجموعه نوار نقاله ها، الوینورها، اسکروها
۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	جهت انتقال مواد اولیه و محصول
			مجموعه تاسیسات برقی
۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	مجموعه تاسیسات برقی
۳۵۰,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰			ماشین آلات و تجهیزات کارخانه
۴۷,۲۵۲,۰۰۰,۰۰۰			موجودی قطعات و لوازم یدکی
۳۹۷,۴۳۲,۰۰۰,۰۰۰			جمع کل ماشین آلات، تجهیزات و تاسیسات

۴-۲- بدهی‌های شرکت

بر اساس اعلام مدیر تصفیه شرکت مذکور طی نامه شماره ۴۱۹ مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۱۴، میزان بدهی شرکت بر اساس اسناد و مدارک موجود مبلغ ۵۳۰ میلیارد ریال و با توجه به عدم وجود تعدادی از اسناد هزینه و حجم زیاد پرونده و دعوی حقوقی تا سقف مبلغ ۷۵۰ میلیارد ریال اعلام نموده لیکن بر اساس رای صادره مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۰۱ شعبه یک دادگاه عمومی شهرستان شوش به استناد قرارداد ارفاقی مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۰۴ موضوع جلسه مجمع عمومی بستانکاران شرکت (با موافقت ۳۹۵ نفر از ۴۹۲ نفر طلبکاران حاضر در جلسه) کل بدهی شرکت به مبلغ ۴۲۸.۳۷۳.۹۵۲.۴۹۹ ریال تعیین (که از این مبلغ معادل مبلغ ۳۳۱.۳۵۷.۲۸۹.۱۷۰ ریال آن مربوط به ۳۹۵ نفر موافقین قرارداد ارفاقی می باشد) گردیده که در قیمت پایه سهم شرکت لحاظ می گردد.

بر اساس نامه شماره ۶۰/۷۲۷۶۸ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۲۲ هیئت حمایت از صنایع موضوع ابلاغ صورتجلسه شماره ۲۹۷ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۲۰ هیئت مذکور به شرکت، مبلغ مورد نیاز جهت بازسازی کارخانه قند دزفول معادل مبلغ ۵۵۰ میلیارد ریال شامل ۳۰۰ میلیارد ریال هزینه های انجام شده توسط هیئت مزبور و مبلغ ۲۵۰ میلیارد ریال بدهی به پیمانکاران شاغل در بازسازی تا تاریخ راه اندازی کارخانه (۱۳۹۶/۰۵/۰۱) اعلام گردیده که با توجه به صرف هزینه های مذکور جهت بازسازی ماشین آلات و تجهیزات و تاسیسات تولیدی کارخانه و عدم ارائه اسناد و مدارک مورد نیاز به کارشناس رسمی منتخب این سازمان در رشته برق و ماشین آلات، ارزیابی ماشین آلات و تجهیزات و تاسیسات کارخانه بر اساس وضعیت آن قبل از بازسازی توسط هیئت مزبور صورت پذیرفته بنابراین ارزش افزوده احتمالی ایجاد شده ناشی از بازسازی در تعیین ارزش کارشناسی ماشین آلات منظور نگردیده و از طرف دیگر نیز هزینه های صرف شده توسط هیئت مزبور نیز در قیمت پایه سهام لحاظ نگردیده است لذا پرداخت بدهی مذکور و یا هزینه های انجام شده بابت بازسازی بر عهده خریدار و سایر سهامداران به نسبت مالکیت در سهام شرکت خواهد بود.

بر اساس اعلام مدیر تصفیه شرکت طی نامه شماره ۴۵۲ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۲۸ و نامه شماره ۹۰۹ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۲۸ بانک صادرات و شرکت MJS ادعای طلب به ترتیب به میزان ۴۸ میلیارد ریال و ۵.۰۰۰.۰۰۰ دلار نموده که تاکنون طلب آنها در محکمه مطرح نگردیده است. لذا از این بابت مبلغی در قیمت پایه سهام لحاظ نگردیده است.

حقوق صاحبان سهام

۴-۳- سرمایه

سرمایه شرکت بالغ بر ۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال مشتمل بر ۳.۰۰۰.۰۰۰ سهم با نام ۱۰۰۰ ریالی می باشد. اسامی سهامداران و درصد سهام هر یک به شرح زیر می باشد:

شرح	تعداد	درصد مالکیت
ورثه محمدرضا یوسفی (متوفی)	۱,۵۵۹,۹۹۶	۵۲.۰۰
خانم فرشته یدی	۳۳۳,۹۹۵	۱۴.۸۰
سازمان خصوصی سازی	۹۲۳,۴۲۰	۳۰.۷۸
سایرین	۷۲,۵۷۹	۲.۴۲
جمع	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰

یادآور می شود شرکت درصدد افزایش سرمایه از مبلغ ۳ میلیارد ریال به مبلغ ۶۰ میلیارد ریال میباشد. براین اساس به اطلاع می رساند مجمع فوق العاده شرکت مورخ ۱۳۹۶/۳/۱۸ در این خصوص با تنفس رو به رو گردید.

۷/۸