

«آگهی عرضه سهام توسط سازمان خصوصی سازی»

«از طریق مزایده محدود»

سازمان خصوصی سازی در نظر دارد ، در اجرای مفاد فصل اول قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و مقررات مربوط، سهام متعلق به شرکت مادر تخصصی خدمات کشاورزی در شرکت خدمات حمایتی کشاورزی را پس از کسر سهام ترجیحی که حداکثر معادل 5 درصد سهام عرضه شده خواهد بود با مشخصات و شرایط زیر از طریق مزایده محدود به شرکت های تعاونی و اتحادیه های مرکزی تعاونی مورد تأیید شرکت مادر تخصصی خدمات کشاورزی (به شرح بند 8-1) واگذار نماید:

نام شرکت	تعداد سهام قابل عرضه				ارزش پایه هر سهم (ریال)	ارزش کل پایه سهام قابل واگذاری (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	ترکیب سهامداران	نوع فعالیت شرکت
	سهام قابل واگذاری بلوکی	سهام ترجیحی	جمع	درصد کل					
خدمات حمایتی کشاورزی	650,724	34,248	684,972	60	4,124,676	2,825,287,569,072	56,655,752,000	خدمات کشاورزی 100%	تولید، تهیه، خرید و فروش انواع بذر و نهال اصلاح شده، سموم دفع آفات نباتی و انواع کود شیمیایی

1- شرایط معامله :

- 1-1- قیمت فوق قیمت پایه سهام می باشد. بدیهی است بالاترین قیمت پیشنهادی مبنای ثمن معامله قرار می گیرد.
- 1-2- متقاضیان می بایستی پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده ارائه نمایند. بدیهی است تعداد سهام جذب شده ترجیحی توسط کارکنان شرکت از سهام قابل واگذاری و قیمت پیشنهادی برنده مزایده به نسبت تعداد سهام جذب شده کسر و مانده سهام مبنای ثمن معامله قرار می گیرد.
- 1-3- سپرده نقدی جهت شرکت در مزایده ، می بایست به حساب سیبا شماره 2170159008002 نزد بانک ملی ایران -شعبه حسابهای دولتی به نام سازمان خصوصی سازی قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران (ارائه چک امکان پذیر نمی باشد) واریز و فیش آن به انضمام پیشنهاد خرید که بصورت روشن و مشخص در پاکت لاک و مهر شده حداکثر تا آخر وقت اداری روز سه شنبه مورخ 1387/06/ 19 به سازمان خصوصی سازی واقع در شهرک قدس - خیابان زرافشان شمالی - شماره 75 - طبقه چهارم - اتاق شماره 402 تسلیم و رسید دریافت گردد.
- 1-4- متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی جهت دریافت فرم شرکت در مزایده ، حداکثر تا تاریخ تعیین شده به آدرس فوق ، اتاق شماره 309 واقع در مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری مراجعه نمایند.
- 1-5- به درخواست هایی که بعد از تاریخ مذکور به سازمان واصل گردد ، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- تبصره : نقل وانتقال سهام در چارچوب قرارداد فیما بین انجام خواهد گرفت و نمونه قرارداد و وکالتنامه محضری در سازمان خصوصی سازی موجود می باشد و خریداران موظف به رعایت مفاد آن می باشند و از نظر سازمان خصوصی سازی اقدام به شرکت در مزایده به معنی اطلاع و رعایت کامل و قبول شرایط مندرج در آن می باشد.
- 1-6- بنا به درخواست خریداران ، حداقل 20 درصد ثمن معامله نقد و مابقی 80 درصد با احتساب سود فروش اقساطی ظرف مدت 5 سال می باشد .
- *تبصره : در معاملات اقساطی ، فواصل زمانی اقساط از یکدیگر شش ماهه و سود فروش به روش سیستم بانکی در بخش صنعت ومعدن به نرخ 12 درصد سالیانه می باشد .
- 1-7- در صورت اقساطی بودن معامله، کل اوراق سهام تا پرداخت کامل بهای آن نزد فروشنده به عنوان وثیقه باقی خواهد ماند . خریداران در صورت احراز شرایط بر اساس دستورالعمل ماده (9) آئین نامه بند (و) ماده (14) قانون برنامه سوم توسعه از تخفیفات مورد نظر برخوردار می شوند .

8-1- شرکت ها و اتحادیه های مجاز به شرکت در مزایده محدود عبارتند از : 1-) اتحادیه مرکزی تعاونی های روستایی کشاورزی 2-) اتحادیه مرکزی شرکت های تعاونی تولید روستایی کشور 3-) شرکت تعاونی اتحادیه سراسری تعاونی های کشاورزی پرورش دهندگان مرغ گوشتی ایران 4-) اتحادیه مرکزی مرغان میهن 5-) صندوق های غیر دولتی حمایت از توسعه سرمایه گذاری در بخش کشاورزی 6-) اتحادیه شرکت های تعاونی تولید کنندگان گل و گیاه و بذر و نهال ایران

2- سهام ترجیحی :

الف: در اجرای آئین نامه اجرائی ماده «16»، تنفیذی قانون برنامه سوم توسعه کشور، سهام ترجیحی حداکثر به میزان 5 درصد از سهام قابل واگذاری فوق تعیین می گردد که به ازای هر نفر حداکثر معادل سیصد میلیون ریال تماماً به صورت اقساط 10 ساله مساوی سالیانه بدون احتساب سود فروش اقساطی که مبلغ 50 میلیون ریال از آن با قیمت میانگین و حداکثر 250 میلیون ریال دیگر با رعایت سقف بیست برابر حقوق و مزایای مستمر ماهیانه دریافتی هر یک از واجدین شرایط (براساس احکام حقوقی) با قیمت روز واگذاری، فروخته می شود.

* تبصره 1: در مواردی که قیمت اسمی سهام بالاتر از قیمت پایه و یا بیشتر از قیمت معاملاتی آن باشد، قیمت میانگین سهام ترجیحی ؛ در روش مزایده معادل قیمت پایه سهام است .

ب : سهام ترجیحی فقط در صورت تقاضای کارگران ، کارکنان و مدیران (شاغل) در واحد مورد واگذاری به آنها واگذار می شود.

ج : اشخاص مشمول خرید سهام ترجیحی بایستی حداکثر ظرف 20 روز از تاریخ نشر اولین آگهی و یا نامه اعلام سازمان خصوصی سازی، درخواست خود مبنی بر استفاده از سهام ترجیحی به همراه فهرست جمعی مشخصات کامل خریداران که به تأیید شرکت و سازمان تأمین اجتماعی شعبه مربوطه رسیده باشد به انضمام برگهای قرارداد را به مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری تسلیم نمایند . در غیر این صورت سازمان، سهام مذکور را با شرایط سایر سهام واحد مورد واگذاری به فروش می رساند.

تبصره 2: مسئولیت تأیید اسمی و مبلغ مندرج در احکام حقوقی پرسنل بر عهده مدیر عامل و هیأت مدیره شرکت مورد واگذاری می باشد.

د : در صورت عدم تقاضا برای خرید سهام ترجیحی و همچنین پس از جذب مجموع سهام تا سقف مقرر؛ تقاضا شده توسط کارگران ، کارکنان و مدیران شرکت ، سهام باقیمانده مذکور با رعایت مقررات به سهام قابل واگذاری بلوکی اضافه خواهد شد.

توجه: فقط شاغلین در شرکت که دارای حداقل یک سال سابقه کار بوده و حق بیمه ولو غیر مستمر پرداخت کرده باشند ، می توانند از سهام ترجیحی بهره مند شوند (به کارکنان شاغل در شرکت های سرمایه پذیر مستقیم – بالای 50 درصد - نیز به نسبت سرمایه شرکت های سرمایه پذیر به سرمایه شرکت سر مایه گذار از محل سهام شرکت مورد واگذاری سهام ترجیحی تعلق می گیرد) .

3- سایر موارد:

1-3- پاکت های شرکت در مزایده رأس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ 1387/06/20 در محل سازمان خصوصی سازی بازگشایی و حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه آزاد است.

2-3- سازمان خصوصی سازی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است .

3-3- در فروش اقساطی، چنانچه برنده مزایده ظرف 30 روز کاری از تاریخ ابلاغ، نسبت به پرداخت ثمن نقدی معامله اقدام ننماید ، سپرده وی به نفع سازمان ضبط خواهد شد.

4-3- متقاضیان تعهد می نمایند ممنوع معامله نبوده و مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب سال 1337 نمی باشند.

5-3- متقاضیان برای اخذ اطلاعات بیشتر و معرفی نامه ی بازدید از کارخانه می توانند در ساعات اداری روزهای هفته حداکثر تا پایان وقت اداری روز دو شنبه مورخ 1387/06/18 به آدرس فوق، اتاق شماره 309 واقع در مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری مراجعه نمایند.

سایت اینترنتی سازمان خصوصی سازی www.ipa.ir