



سازمان خصوصی سازی
IRANIAN PRIVATIZATION ORGANIZATION

« عرضه عمومی سهام و دارائی از طریق بورس، فرابورس و مزایده »

سازمان خصوصی سازی در نظر دارد، به استناد تکالیف مقرر در قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی و قوانین و مقررات مربوط به آن و مصوبات هیأت واگذاری، و همچنین در اجرای مفاد بند (۳۳) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۳۹۰ و بندهای (۷-۲۴) و (۳-۲۴) قانون بودجه سال ۱۳۹۱ کل کشور (برای نیروگاه یزد) و در اجرای مفاد جزء (الف) بند (۳۵) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۳۹۰ کل کشور و بندهای (۷-۲۴) و (۳-۲۴) قانون بودجه سال ۱۳۹۱ کل کشور (برای نیروگاه صوفیان) و به وکالت از سازمان تأمین اجتماعی و صندوق بازنشستگی کشوری (برای شرکت رینگ چرخ آلومینیومی گسترش گام آفرین)، سهام بنگاه های زیر را با مشخصات و شرایط مندرج در این آگهی واگذار نماید.

ردیف	نام بنگاه	روش واگذاری	اندازه بنگاه	تعداد سهام (دارائی) قابل عرضه				سرمایه (میلیون ریال)	ارزش پایه هر سهم (ریال)	ارزش کل پایه سهام / دارائی قابل واگذاری (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)	شرایط فروش اقساطی			ترکیب و درصد مالکیت	نوع فعالیت بنگاه	تاریخ عرضه / بازگشایی پاکت
				سهام قابل واگذاری بلوکی	سهام ترجیحی و اقساطی	جمع	درصد از کل سهام شرکت					حداقل پیش پرداخت نقدی	مدت اقساط (سال)	حداکثر مهلت پرداخت نقدی (روز کاری)			
۱	بانک صادرات ایران	بورس	کلان	۱,۱۴۵,۳۰۷,۱۰۰	-	۱,۱۴۵,۳۰۷,۱۰۰	۵	۲۲,۹۰۶,۱۴۲		قیمت تابلو بورس در روز عرضه (معادل قیمت بسته شدن روز قبل از عرضه) به اضافه ۵٪ بشرط آنکه از مبلغ ۱,۰۵۰ ریال کمتر نباشد	۳۶,۰۷۷,۱۷۳,۶۵۰	۲۵	۲/۵	۲۰	سهام عدالت ۴۰٪ بخش خصوصی ۲۰٪ کارکنان ۵٪ بیمه خدمات درمانی ۵٪ سهام تدریجی عرضه شده ۷/۲۵ دولت ۲۲/۷۵	انجام کلیه خدمات بانکی	شرح بند ۲-۴
	پتروشیمی باختر	فرابورس	کلان	۷۷۷,۲۷۲,۷۲۷	۴۰,۹۰۹,۰۹۱	۸۱۸,۱۸۱,۸۱۸	۲۷/۲۷	۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۴۲۵	۱۶,۷۱۱,۳۶۳,۶۳۲,۶۵۰	۵۰۱,۳۴۰,۹۰۸,۹۷۹	۱۵	۷	۲۰	ملی صنایع پتروشیمی ۲۷/۲۷ کاوش صنعت سپید ۴۵/۴۵ صندوق بازنشستگی کارکنان صنعت نفت ۱۳/۳۳ پیشواز شیمی ماهان ۴/۵۵ سرمایه گذاری تأمین اجتماعی ۴/۵۵ سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری ۴/۸۵	سرمایه گذاری در شرکت ها، مجتمع ها، طرحها و واحدهای تولیدی و صنعتی و ...	
۳	رینگ چرخ آلومینیومی گسترش گام آفرین	بورس	کوچک	۳۹,۵۳۲,۸۲۵	۲,۰۸۰,۶۷۵	۴۱,۶۱۳,۵۰۰	۳۹/۹۹	۱۰۴,۰۳۴	۵۵۵	۲۳,۰۹۵,۴۹۲,۵۰۰	۶۹۲,۸۶۴,۷۷۵	۱۵	۵	۲۰	سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران ۳۹/۹۹ ساختمان و خدمات نوساز ۰/۰۱ سرمایه گذاری توسعه و عمران ۴۰ موسسه بنیاد برکت ۲۰	تولید رینگ چرخ آلومینیومی و قطعات آلومینیومی و فلزی و غیر فلزی	۱۳۹۱/۱۱/۱۵
۴	فن آوران صنعت سنگدانه پارس	بورس	کوچک	۱۸۹,۹۰۵	۹,۹۹۵	۱۹۹,۹۰۰	۱۹/۹۹	۱,۰۰۰	۳۴۱	۶۸,۱۶۵,۹۰۰	۲,۰۴۴,۹۷۷	۵۰	۰/۵	۲۰	سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران ۱۹/۹۹ ساختمان و خدمات نوساز ۰/۰۱ عمران و سرمایه گذاری ایوبه سازان فارس ۶۰ سرمایه گذاری تلاشگران پارس سرزمین ۲۰	طراحی، اجرا، راه اندازی کارخانه تولید ملات خشک آماده، طرح و احداث کارخانه ها و کارگاه های تولیدی و فراوری مواد و مصالح ساختمانی	
۵	نیروگاه صوفیان	بورس	کلان	-	-	-	۱۰۰	-	-	۱,۰۳۸,۲۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۳۱,۱۴۸,۲۸۰,۰۰۰	۱۵	۷	۲۰	توانیر ۱۰۰	تولید و فروش انرژی برق (ظرفیت تولید ۱۰۰ مگاوات)	
۶	نیروگاه یزد	کلان	کلان	-	-	-	۱۰۰	-	-	۱۷,۸۵۹,۷۵۶,۰۰۰,۰۰۰	۵۳۵,۷۹۲,۶۸۰,۰۰۰	۱۵	۷	۲۰	توانیر ۱۰۰	تولید و فروش انرژی برق (ظرفیت تولید ۱۰۰ مگاوات)	
	مدیریت تولید نیروی برق یزد	بورس	کوچک	۴,۰۰۰	-	۴,۰۰۰	۴۰	۱۰	۴,۹۹۲,۰۰۰	۱۹,۹۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۵۹۹,۰۴۰,۰۰۰	نقد		۱۰	توانیر ۴۰ سرمایه گذاری برق و آب صبا ۶۰ (قابل واگذاری به خریدار با قیمت فروش سهام متعلق به دولت)	بهره برداری از طریق عقد قرارداد و تحویل و یا فروش برق به طور عمده که از تاریخ ۱۳۷۸/۰۵/۰۱ شروع به فعالیت نموده است.	

۱- شرایط معامله :

- ۱-۱- قیمت های فوق قیمت پایه سهام/ دارائی می باشند. بدیهی است بالاترین قیمت پیشنهادی مبنای ثمن معامله قرار می گیرد.
- ۱-۲- متقاضیان می بایستی پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام/ دارائی عرضه شده هر شرکت بصورت جداگانه ارائه نمایند. بدیهی است تعداد سهام جذب شده ترجیحی توسط کارکنان شرکت (در صورت تعلق گرفتن) از سهام قابل واگذاری و قیمت پیشنهادی برنده مزایده به نسبت تعداد سهام جذب شده کسر و مانده سهام مبنای ثمن معامله قرار می گیرد .
- * تبصره : نقل وانتقال سهام در چارچوب قرارداد فیما بین انجام خواهد گرفت، نمونه قرارداد، وکالتنامه محضری، دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری و تعهدات دوازده گانه (برای نیروگاه ها) در سازمان خصوصی سازی، شرکت بورس ایران (برای بانک صادرات ایران) و شرکت فرابورس ایران (برای شرکت پتروشیمی باختر) موجود بوده و به همراه فرم شرکت در مزایده قابل ارائه به کلیه متقاضیان می باشد و از نظر سازمان خصوصی سازی اقدام به شرکت در مزایده به معنی اطلاع و رعایت کامل و قبول شرایط مندرج در آنها است و خریداران موظف به رعایت مفاد آن می باشند.
- ۱-۳- سپرده نقدی جهت شرکت در مزایده، می بایست صرفاً به صورت نقدی و به حساب سیبا شماره ۲۱۷۰۱۵۹۰۰۸۰۰۲ نزد بانک ملی ایران- شعبه حسابهای دولتی به نام سازمان خصوصی سازی، قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران (تأخیر در واریز و ارائه هر گونه چک منجر به رد پیشنهاد از سوی سازمان خصوصی سازی می گردد) واریز و اصل فیش و پیشنهاد خرید بصورت دو پاکت جداگانه درون یک پاکت لاک و مهر شده، حداکثر تا آخر وقت اداری روز **شنبه مورخ ۱۳۹۱/۱۱/۱۴** به سازمان خصوصی سازی واقع در تهران، شهرک قدس، فاز یک، خیابان ایران زمین، خیابان مهستان، پلاک ۱۵، ساختمان نصر ۱۰، طبقه ۷، واحد حراست تسلیم و رسید دریافت گردد.
- ۱-۴- متقاضیان می توانند برای دریافت اطلاعات مالی و فرم شرکت در مزایده به سایت سازمان خصوصی سازی به نشانی : www.ipa.ir (قسمت اطلاعات امور شرکتها) و برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفنهای ۸۸۰۸۵۶۲۴ و یا ۸۸۰۸۳۶۴۰ تماس حاصل نمایند .
- ۱-۵- به درخواست هایی که بعد از تاریخ مذکور به سازمان واصل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱-۶- در واگذاری های اقساطی خرید نقدی بلامانع است ، در صورت تمایل متقاضیان جهت خرید اقساطی سهام ؛ شرایط مزایده از جهت میزان پرداخت بخش نقدی و دوره بازپرداخت اقساط به شرح اعلام شده در جدول می باشد.
- * تبصره : در معاملات اقساطی، فواصل زمانی اقساط از یکدیگر شش ماهه و نرخ سود فروش اقساطی پانزده درصد (۱۵٪) می باشد.**
- ۱-۷- در صورت اقساطی بودن معامله، معادل مانده اقساطی سهام مورد معامله با رعایت بند ۸-۱ ذیل تا پرداخت کامل بهای آن نزد فروشنده به عنوان وثیقه باقی خواهد ماند و حداقل معادل ۵۰ درصد از مانده بدهی ناشی از اقساط، اسناد تضمینی دریافت می گردد.
- ۱-۸- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانشین صادرکنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آزادسازی سهام واگذار شده منوط به انجام تسویه حساب بدهی های شرکت به نسبت سهام واگذار شده به شرکت مادر تخصصی و سیستم بانکی اعم از دولتی و غیر دولتی، صندوق ذخیره ارزی و خزانه حسب مورد، منعکس در صورت های مالی مبنای ارزیابی سهام شرکت خواهد بود.
- ۱-۹- هر گونه کسری ذخیره سرفصل دارایی ها و کسری بدهی ها از جمله کسری ذخایر مالیات قطعی شده یا قطعی نشده ، بیمه تأمین اجتماعی، بازخرید خدمت و سنوات پرسنل، بهره و جرایم متعلقه درقبال اخذ تسهیلات بانکی و مالی و ... در گزارش حسابرس و بازرس قانونی و صورتهای مالی شرکت بعهده خریدار خواهد بود و هیچگونه ادعایی در خصوص کسری و اضافی ارقام نخواهد داشت و سازمان خصوصی سازی نیز هیچگونه تعهدی در قبال مبالغ فوق نخواهد داشت. ضمناً موارد مذکور مشمول بند (هـ) ماده (۹) دستورالعمل اجرای نحوه تنظیم قراردادهای واگذاری موضوع شماره ۲۳۳۹۱۳ مورخ ۱۳۸۸/۰۱/۱۸ نخواهد بود و خریدار در صورت ابهام در هر یک از سرفصل حسابها می تواند درخواست اسناد و مدارک مربوطه را بنماید.
- ۱-۱۰- کسب اطلاعات کافی و وافی از وضعیت مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی شرکت مورد واگذاری قبل از تاریخ انجام معامله بر عهده خریدار است. خریدار بعد از واگذاری حق هیچگونه ادعا علیه سازمان به استناد نداشتن اطلاعات لازم از اسناد و صورت های مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی و آخرین وضعیت حساب ها و موارد اعلامی و اطلاعات دیگر مربوط به سهام مورد معامله و شرکت مربوطه را ندارد.
- ۱-۱۱- سازمان خصوصی سازی به موجب ماده « ۴۳۶ » قانون مدنی در فرض وجود عیب از عیوب تبری کرده و خریدار هیچگونه حقی از جمله حق رجوع به سازمان را نخواهد داشت. خریدار قیمت پیشنهادی جهت خرید سهام را بر اساس اختیارات خود طی فرایند رقابتی ارائه می نماید و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً اختیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و ساقط نموده و این موضوع در قرارداد مربوطه نیز درج خواهد شد.
- ۱-۱۲- قابل توجه متقاضیان خرید سهام بانک صادرات ایران :** ۱- معادل ۲/۶۸ درصد از سهام واگذار شده بانک صادرات به شرکت کشت و صنعت و روغن نباتی ماهیدشت کرمانشاه ، به دلیل عدم پرداخت اقساط سهام خریداری شده توسط شرکت مزبور، به همراه ۲/۳۲ درصد سهام متعلق به دولت (در مجموع ۵ درصد سهام) با قیمت پایه و شرایط واگذاری سهام متعلق به دولت عرضه خواهد شد. ۲- خریدار ملزم می باشد سقف تملک سهام به طور مستقیم و یا غیر مستقیم برای هر شرکت سهامی عام یا هر مؤسسه و نهاد عمومی غیر دولتی ده درصد (۱۰٪) و برای اشخاص حقیقی و سایر اشخاص حقوقی پنج درصد (۵٪) موضوع ماده ۵ قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی را رعایت نماید و هر گونه تبعات آن از جمله آثار مالی بعهده خریدار / خریداران خواهد بود. معاملات بیش از سقف مجاز در ماده قانونی مذکور در هر مرحله ای که باشد باطل و فاقد اعتبار خواهد بود.
- ۱-۱۳- قابل توجه متقاضیان خرید شرکت پتروشیمی باختر :** ۱- قیمت حامل های انرژی، خوراک و محصولات پتروشیمی در چارچوب قانون هدفمند کردن یارانه ها می باشد و خریداران ملزم به رعایت آن می باشند. ۲- خریدار متعهد به رعایت ضوابط و مقررات پدافند غیر عامل کشور، رعایت اصول سیستم مدیریت HSE، رعایت دستورالعمل ها و استانداردهای بازرسی فنی واحدهای صنعتی، اجرای آموزش های تخصصی متناسب با شغل در واحدهای صنعتی و رعایت کامل دستورالعمل های تعمیراتی و عملیاتی مربوط به قراردادهای فروش شرکت های تولیدی می باشد.

۱۴-۱- قابل توجه متقاضیان خرید سهام شرکت فن آوران صنعت سنگدانه پارس: در عرضه اول و دوم شرکت مذکور از شهرک صنعتی آباده، زمینی به ارزش دفتری ۱,۸۲۹,۸۲۰,۰۰۰ ریال به صورت اعتباری خریداری نموده است که ارزش کارشناسی آن ۳,۵۵۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال توسط کارشناس رسمی دادگستری تعیین شده و در قیمت پایه سهام عرضه اول و دوم لحاظ گردیده است لذا به دلیل عدم پرداخت مبلغ بدهی شرکت فن آوران صنعت سنگدانه پارس به شهرک صنعتی آباده، قرارداد خرید ملک فسخ شده و در ارزشگذاری لحاظ نشده است.

۱۵-۱- قابل توجه متقاضیان خرید سهام نیروگاه های یزد و صوفیان: ۱- قیمت حامل های انرژی در چارچوب قانون هدفمند کردن یارانه ها می باشد و خریداران ملزم به رعایت آن می باشند. ۲- هرگونه سفارشات انجام شده که در ارزیابی نیروگاه توسط کارشناس رسمی منظور نگردیده و بعد از تاریخ ارزیابی تا مقطع واگذاری اضافه و یا هنوز تحویل نشده و توسط مالک قبلی پرداخت شده است، خریدار ملزم به پرداخت ارزش کارشناسی آن به مالک قبلی خواهد بود. ۳- هرگونه ادعای نهادهای دولتی از قبیل سازمان بیمه تأمین اجتماعی، سازمان امور مالیاتی کشور و ... تا زمان واگذاری و تحویل نیروگاه به عهده مالک قبلی خواهد بود. ۴- در صورت تعلق سهام ترجیحی، حداکثر تا ۵ درصد ارزش کل بنگاه قابل واگذاری مطابق آیین نامه اجرایی نحوه واگذاری سهام ترجیحی به کارکنان نیروگاه واگذار خواهد شد. ۵- کلیه هزینه ها و درآمدهای مربوط به نیروگاه های یزد و صوفیان تا مقطع واگذاری متعلق به مالک قبلی می باشد. ۶- هرگونه تعهدات فی مابین مالک قبلی نیروگاه های یزد و صوفیان و شرکت های مدیریت تولید نیروی برق یزد و آذربایجان شرقی در خصوص بهره برداری از نیروگاه های مزبور به عهده خریداران آنها می باشد.

۱۶-۱- قابل توجه متقاضیان خرید سهام شرکت مدیریت تولید نیروی برق یزد: طبق وکالتنامه شماره ۸۹/۲۰۳/۴۰۵۸ مورخ ۱۳۸۹/۰۵/۱۶ شرکت سرمایه گذاری صنایع برق و آب صبا (سهامی عام)؛ مالک تعداد ۶,۰۰۰ سهم معادل ۶۰٪ از سهام شرکت مدیریت تولید نیروی برق یزد؛ موافقت دارد با قیمت و شرایط مندرج در آگهی فروش سهام بلوکی سازمان خصوصی سازی، نسبت به فروش سهام خود در شرکت مذکور اقدام نماید. متقاضیان مختارند نسبت به سهام آگهی شده و یا کل سهام شرکت فوق اقدام به خرید نمایند. قرارداد فروش سهام متعلق به شرکت سرمایه گذاری صنایع برق و آب صبا رأساً توسط آن شرکت تنظیم و منعقد خواهد شد.

۲ - سهام ترمیمی و اقساطی (در صورت تعلق گرفتن) :

به استناد آئین نامه تبصره ۳ ماده « ۲۰ » قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی؛ فروش سهام ترجیحی و اقساطی حداکثر پنج درصد (۵٪) از سهام بنگاه های مشمول واگذاری به مدیران، کارکنان و بازنشستگان همان بنگاه بر اساس شرایط زیر خواهد بود :

الف : مدیران و کارکنان شاغل و یا مأمور (اعم از رسمی یا قراردادی) در بنگاه مشمول واگذاری و همچنین کارکنان و مدیران بنگاه مورد واگذاری مأمور در سایر بنگاه ها که در زمان واگذاری دارای حداقل یک سال سابقه کار باشند و همین مدت پرداخت حق بیمه ولو غیر مستمر توسط بنگاه مورد واگذاری داشته باشند، واجد شرایط سهام ترجیحی هستند. واگذاری سهام به مدیران و کارکنان مأموری که پرداخت حق بیمه یا کسور بازنشستگی آنان از مبدأ مأموریت باشد، تعلق نمی گیرد. افراد واجد شرایط مذکور و شاغل در آن دسته از بنگاه های سرمایه پذیر که بیش از ۵۰ درصد سرمایه آنها متعلق به بنگاه مورد واگذاری باشد نیز در صورت تقاضا می توانند از سهام ترجیحی بنگاه مورد واگذاری برخوردار شوند. *تبصره ۱- واگذاری سهام به مدیران و کارکنان شاغل، دارای اولویت بالاتری است و چنانچه پس از واگذاری سهام به این افراد، همچنان سهام قابل واگذاری بنگاه موجود باشد، سهام مزبور به بازنشستگان همان بنگاه، تعلق می گیرد. استفاده همزمان از مزایای سهام عدالت و سهام ترجیحی برای بازنشستگان مجاز نیست.

ب : میزان سهام ترجیحی قابل تخصیص به هر یک از افراد واجد شرایط حداکثر تا سقف ۱۰ برابر میانگین شش ماهه آخرین مبلغ حقوق و مزایای مستمر دریافتی متقاضیان (بر اساس احکام حقوقی) به قیمت پایه سهام و اقساط ده ساله، فروخته می شود. دریافت اقساط در درجه اول از محل سود قابل تخصیص به سهامداران به عنوان بخشی از بدهی خریداران مشمول این آیین نامه تأمین می شود و در صورتی که پرداخت اقساط از محل سود سالیانه میسر و کافی نباشد، شرکت واگذار شده می بایستی معادل بدهی کارکنان در سقف مدت قرارداد، از حقوق و مزایای آنان کسر و به سازمان خصوصی سازی پرداخت نمایند. بدیهی است در صورت انفصال از خدمت به هر دلیل سهامداران رأساً مکلف به پرداخت اقساط خود می باشند .

ج : سهام ترجیحی فقط در صورت تقاضای کتبی واگذار می شود. اشخاص واجد شرایط می بایستی حداکثر ظرف ۳۰ روز از تاریخ نشر اولین آگهی و یا نامه اعلام سازمان به بنگاه مورد واگذاری، درخواست خود مبنی بر استفاده از سهام ترجیحی به همراه فهرست جمعی مشخصات کامل متقاضیان که به تأیید بنگاه، دبیرخانه سهام عدالت و سازمان تأمین اجتماعی شعبه مربوطه رسیده باشد به انضمام برگهای قرارداد را به دفتر امور واگذاری بنگاه ها تسلیم نمایند. در صورت عدم وصول تقاضا برای خرید سهام ترجیحی و همچنین پس از جذب مجموع سهام تقاضا شده تا سقف مقرر؛ سهام باقیمانده مذکور با رعایت مقررات به سهام قابل واگذاری بلوکی اضافه خواهد شد.

* تبصره ۲: مسئولیت تأیید اسامی و مبلغ مندرج در احکام حقوقی پرسنل بر عهده مدیر عامل و هیأت مدیره بنگاه مورد واگذاری است.

۳- مشوق های مالی، غیر مالی و تخفیفات سهام بلوکی کنترل :

۱-۳- خریداران سهام کنترلی (حداقل میزان سهام جهت تعیین اکثریت اعضای هیأت مدیره) که در طی دوره تقسیط، نسبت به افزایش تعداد کارکنان شرکت به میزانی بیش از آنچه در سند واگذاری ثبت شده اقدام نموده و یا مبادرت به آموزش و به کارگیری نیروهای مازاد سایر شرکت های واگذار شده، در واحد خود نمایند، از مشوق های موضوع دستورالعمل نحوه اعمال مشوق های مالی و یا غیر مالی به شماره ۶۳/۲/۲۰۲۲۹۵ مورخ ۱۳۸۸/۰۱/۱۸ مصوب شورای عالی اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی برخوردار خواهند شد.

۲-۳- خریداران سهام کنترلی در صورت احراز شرایط و انجام اقداماتی نظیر سرمایه گذاری جدید، ارتقای کارائی و بهره وری، تداوم تولید و ارتقای سطح آن، ارتقاء فن آوری و تثبیت یا افزایش سطح اشتغال در بنگاه مورد واگذاری از تخفیفات موضوع دستورالعمل نحوه اخذ تعهدات، درج شروط و اعطای تخفیفات به خریداران سهام کنترلی شرکت های دولتی موضوع مصوبه شماره ۲۲۳۹۱۵ مورخ ۱۳۸۸/۰۱/۱۸ هیأت واگذاری برخوردار خواهند شد. همچنین

خریدارانی که به واسطه خرید سهام شرکتهای دولتی از سازمان خصوصی سازی، با احتساب موجودی سهام قبلی در اختیار خود به سهامدار کنترل شرکت تبدیل شوند و از زمان خرید سهام از سازمان مزبور تا زمان برخورداری از تخفیفات نسبت به انتخاب اکثریت اعضای هیئت مدیره شرکت مورد خریداری اقدام نمایند، نیز مجاز به استفاده از تخفیفات موضوع این دستورالعمل خواهند بود.

۴- سایر موارد :

۴-۱- پاکت‌های شرکت در مزایده رأس ساعت ۱۴ روز **یکشنبه مورخ ۱۳۹۱/۱۱/۱۵** در سازمان خصوصی سازی، بازگشایی و حضور پیشنهاد دهندگان یا نمایندگان قانونی آنان با در اختیار داشتن مدارک شناسائی و حکم نمایندگی در جلسه آزاد است.

۴-۲- در عرضه های بورس و فرابورس تاریخ قطعی شروع عرضه از طریق بیانیه عرضه منتشره توسط شرکت فرابورس مشخص خواهد شد و متقاضیان می توانند برای آگاهی از زمان قطعی عرضه به سایت رسمی شرکت بورس به آدرس www.irbourse.com و فرابورس به آدرس www.irfarabourse.com مراجعه نمایند. لازم به ذکر است شروع عرضه، حداقل ۲۰ روز پس از اولین آگهی و ۱۳ روز پس از دومین آگهی (**روز شنبه مورخ ۱۳۹۱/۱۱/۱۴ و پس از آن**) خواهد بود.

۴-۳- در عرضه های بورس و فرابورس کارگزاران خریدار در صورتی مجاز به ورود سفارش خرید به سامانه معاملاتی هستند که معادل ۳ درصد ارزش سهام موضوع معامله بر اساس قیمت پایه سهام (آگهی شده) را به عنوان سپرده شرکت در مزایده، جهت تضمین تعهدات، نقداً یا به صورت ضمانت نامه بانکی بدون قید و شرط از مشتری دریافت و حسب مورد به حساب شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، واریز و یا ارائه نمایند.

۴-۴- سازمان خصوصی سازی در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۴-۵- چنانچه برنده مزایده ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ (از تاریخ برنده شدن در بورس و فرابورس)، نسبت به پرداخت ثمن نقدی معامله و ارائه اسناد تضمینی (در معاملات اقساطی) اقدام ننماید، برنده معامله هیچگونه ادعایی نسبت به مبلغ سپرده نداشته، لذا سپرده وی پس از کسورات قانونی در اسرع وقت به نفع سازمان ضبط خواهد شد.

۴-۶- متقاضیان تعهد می نمایند؛ ممنوع معامله و دارای اقساط معوق به سیستم بانکی نبوده و مشمول ماده ۲۴ قانون اصلاح مواد از قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و اجرای سیاست های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی مصوب ۱۳۸۷/۰۴/۳۱ نمی باشند.

۴-۷- مطابق تبصره ۴ ماده ۲۰ قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی، در عرضه سهام از طریق مزایده، بخش تعاونی در شرایط یکسان از اولویت خرید برخوردار است.

۴-۸- خریداران قبلی سهام بلوکی اقساطی از سازمان خصوصی سازی که در اجرای قراردادهای منعقد، اقساط آنان معوق گردیده، تا تسویه بدهی های قبلی، حق شرکت در مزایده و خرید مجدد سهام را نخواهند داشت.

۴-۹- خریدار سهام بلوکی و کنترل متعهد است چنانچه فعالیت شرکت طبق تشخیص و ابلاغ سازمان پدافند غیرعامل متضمن امور حساس امنیتی و طبقه بندی حیاتی باشد، در اداره شرکت و مدیریت امور، ضوابط مربوطه ابلاغی از مرجع مذکور را به دقت رعایت و اجراء نماید.

۴-۱۰- موسسات و نهادهای عمومی غیر دولتی و شرکتهای تابعه و وابسته آنها که متقاضی خرید سهام می باشند، متعهد می گردند، موضوع ماده ۶ قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی را رعایت نموده و در زمان معامله مشمول آن نباشند. بدیهی است، مسئولیت ناشی از عدم رعایت آن به عهده خریدار خواهد بود.

۴-۱۱- متقاضیان برای اخذ اطلاعات مالی به شرکت بورس ایران (برای بانک صادرات ایران) و شرکت فرابورس ایران (برای شرکت پتروشیمی باختر) و برای اخذ معرفی نامه بازدید از بنگاه به سازمان خصوصی سازی، طبقه ۵، دفتر امور عرضه و بازاریابی مراجعه و یا درخواست خود را از طریق شماره نمابر ۸۸۰۸۳۶۹۶ ارسال نمایند.

سایت اینترنتی سازمان خصوصی سازی www.ipo.ir