

«آگهی عرضه سهام توسط سازمان خصوصی سازی»

«از طریق مذاکره»

سازمان خصوصی سازی به استناد اختیارات و تکالیف موضوع قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و اجرای سیاست های کلی اصل «44» قانون اساسی جمهوری اسلامی در نظر دارد، سهام دولتی شرکت مقرر سهام سازی ایران و وکالتاً سهام شرکت سرمایه گذاری توسعه صنعتی ایران را با مشخصات و شرایط ذیل از طریق انجام مذاکره به اشخاص حقیقی و حقوقی غیردولتی واگذار نماید:

نام شرکت	تعداد سهام قابل عرضه				سرمایه شرکت (میلیون ریال)	ارزش کل پایه سهام در آخرین آگهی قبلی (ریال)	مبلغ ضمانتنامه شرکت در مذاکره (ریال)	ترکیب سهامداران و درصد مالکیت	موضوع فعالیت شرکت	نشانی شرکت
	سهام قابل واگذاری بلوکی	سهام ترجیحی و اقساطی	جمع	درصد کل						
مقرر سهام سازی ایران	8,593,054	452,266	9,045,320	36/18	25,000	216,944,505,000	2,169,445,500	ساتکاب 36/18 سرمایه گذاری توسعه صنعتی ایران 53/68 سایر 10/14	تهیه و ساخت کلیه قطعات فشار قوی مربوط به مقرر های چینی یا شیشه ای	شهر صنعتی کاوه - خیابان ششم - پلاک 15
	13,419,680	-	13,419,680	53/68						

1- شرایط و نحوه شرکت در مذاکره و نحوه واگذاری:

1-1- متقاضیان می بایستی پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده ارائه نمایند. بدیهی است تعداد سهام جذب شده ترجیحی توسط کارکنان (در صورت تعلق گرفتن) شرکت از سهام قابل واگذاری و قیمت پیشنهادی برنده مزایده به نسبت تعداد سهام جذب شده کسر و مانده سهام مبنای ثمن معامله قرار می گیرد.

1-2- اولویت واگذاری سهام بصورت نقدی است و در صورت تمایل متقاضیان جهت خرید اقساطی سهام؛ شرایط مذاکره از جهت میزان پرداخت بخش نقدی و دوره باز پرداخت اقساط، در اختیار متقاضیان می باشد.
* تبصره: در معاملات اقساطی، فواصل زمانی اقساط از یکدیگر شش ماهه و سود فروش معادل پنجاه درصد (50%) سود سیستم بانکی در بخش صنعت و معدن - شش درصد - می باشد.

1-3- متقاضیان می توانند تا تاریخ 89/04/15 با مراجعه به سازمان خصوصی سازی به نشانی تهران - شهرک قدس - فاز چهار - خیابان ایوانک - خیابان زرافشان شمالی - ساختمان 75 - طبقه سوم - اتاق شماره 309 نسبت به دریافت فرم های تعهدنامه منع افشاء اطلاعات، تقاضای شرکت در مذاکره، اطلاعات مالی شرکت و معرفی نامه بازدید اقدام نمایند.

1-4- متقاضیان می بایستی تا تاریخ 89/04/16 نسبت به تکمیل و تحویل فرم تقاضا به همراه مدارک لازم از طریق ارسال به صندوق پستی شماره 516-14665 یا اتاق 402 سازمان خصوصی سازی اقدام نمایند.
1-5- به درخواست هایی که بعد از تاریخ مذکور به سازمان واصل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

1-6- در صورت حصول توافق در مذاکرات و تصویب هیأت واگذاری، نقل و انتقال سهام در چارچوب قرارداد فیما بین انجام خواهد گرفت، نمونه قرارداد و وکالتنامه محضری در سازمان خصوصی سازی موجود می باشد و خریداران موظف به رعایت مفاد آن می باشند و از نظر سازمان خصوصی سازی اقدام به شرکت در مذاکره به معنی اطلاع و رعایت کامل و قبول شرایط مندرج در آن می باشد.

1-7- مطابق تبصره 4 ماده 20 قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه و اجرای سیاست های کلی اصل 44 قانون اساسی، در شرایط یکسان، شرکت های تعاونی در انعقاد قرارداد در اولویت می باشند.
1-8- در صورت اقساطی بودن معامله، اوراق سهام معادل مانده اقساط سهام مورد معامله تا پرداخت کامل بهای آن در وثیقه سازمان خصوصی سازی باقی خواهد ماند.

1-9- خریداران مکلف به اجتناب از برخی اقدامات مربوط به انحصار رقابت و محدودکننده تجاری حسب نوع بنگاه و یا سهام مورد واگذاری می باشند و این موضوع در قرارداد واگذاری نیز درج خواهد شد.

10-1- مطابق تبصره 4 ماده 20 قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه و اجرای سیاستهای کلی اصل 44 قانون اساسی، بخش تعاونی در شرایط یکسان از اولویت خرید برخوردار است .

11-1- خریداران قبلی سهام بلوکی اقساطی از سازمان خصوصی سازی که در اجرای قراردادهای منعقد، اقساط آنان معوق گردیده تا تسویه بدهی های قبلی، حق خرید مجدد سهام و شرکت در مذاکره را نخواهد داشت.

توجه: مدارک لازم جهت تقاضای شرکت در مذاکره عبارت است از: الف)- ضمانتنامه بانکی به نفع سازمان خصوصی سازی بعنوان تضمین شرکت در مذاکره ب)- تعهدنامه امضاء شده متضمن تعهد متقاضی مبنی بر منع افشاء اطلاعات ج)- فرم تکمیل شده تقاضای شرکت در مذاکره .

2- سهام ترجیحی و اقساطی (در صورت تعلق گرفتن) :

به استناد آئین نامه تبصره 3 ماده «20» قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه و اجرای سیاستهای کلی اصل 44 قانون اساسی؛ فروش سهام ترجیحی و اقساطی حداکثر پنج درصد (5%) از سهام بنگاه های مشمول واگذاری به مدیران کارکنان و بازنشستگان همان بنگاه بر اساس شرایط زیر خواهد بود :

الف- مدیران و کارکنان شاغل و یا مأمور(اعم از رسمی یا قراردادی) در بنگاه مشمول واگذاری و همچنین کارکنان و مدیران بنگاه مورد واگذاری مأمور در سایر بنگاه ها که در زمان واگذاری دارای حداقل یک سال سابقه کارباشند و همین مدت پرداخت حق بیمه ولو غیر مستمر توسط بنگاه مورد واگذاری داشته باشند، واجد شرایط سهام ترجیحی هستند . واگذاری سهام به مدیران و کارکنان مأموری که پرداخت حق بیمه یا کسور بازنشستگی آنان از مبدأ مأموریت باشد، تعلق نمی گیرد . افراد واجد شرایط مذکور و شاغل در آن دسته از بنگاه های سرمایه پذیر که بیش از 50 درصد سرمایه آنها متعلق به بنگاه مورد واگذاری باشد نیز در صورت تقاضا می توانند از سهام ترجیحی بنگاه مورد واگذاری برخوردار شوند.

*تبصره 1- واگذاری سهام به مدیران و کارکنان شاغل، دارای اولویت بالاتری است و چنانچه پس از واگذاری سهام به این افراد، همچنان سهام قابل واگذاری بنگاه موجود باشد، سهام مزبور به بازنشستگان همان بنگاه، تعلق می گیرد . استفاده همزمان از مزایای سهام عدالت و سهام ترجیحی برای بازنشستگان مجاز نیست .

ب- میزان سهام ترجیحی قابل تخصیص به هر یک از افراد واجد شرایط حداکثر تا سقف 10 برابر میانگین شش ماهه آخرین مبلغ حقوق و مزایای مستمر دریافتی متقاضیان(بر اساس احکام حقوقی) به قیمت پایه سهام، فروخته می شود .

ج: سهام ترجیحی فقط در صورت تقاضای کتبی واگذار می شود. اشخاص واجد شرایط می بایستی حداکثر ظرف 30 روز از تاریخ نشر اولین آگهی و یا نامه اعلام سازمان به بنگاه مورد واگذاری، درخواست خود مبنی بر استفاده از سهام ترجیحی به همراه فهرست جمعی مشخصات کامل متقاضیان که به تأیید بنگاه، دبیرخانه سهام عدالت و سازمان تأمین اجتماعی شعبه مربوطه رسیده باشد به انضمام برگهای قرارداد را به مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری تسلیم نمایند. در صورت عدم وصول تقاضا برای خرید سهام ترجیحی و همچنین پس از جذب مجموع سهام تقاضا شده تا سقف مقرر؛ سهام باقیمانده مذکور با رعایت مقررات به سهام قابل واگذاری بلوکی اضافه خواهد شد.

* تبصره 2: مسئولیت تأیید اسامی و مبلغ مندرج در احکام حقوقی پرسنل بر عهده مدیر عامل و هیأت مدیره بنگاه مورد واگذاری است.

3- سایر موارد:

1-3- ارسال مدارک توسط متقاضی، تکلیفی برای سازمان خصوصی سازی، جهت واگذاری و انعقاد قرارداد ایجاد نمی کند و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

2-3- سازمان خصوصی سازی تا هفت روز از آخرین مهلت ارسال مدارک، نسبت به بررسی پیشنهادهای متقاضیان اقدام نموده، و سپس متقاضیان واجد شرایط را با ارسال ابلاغیه مکتوب، جهت مذاکره دعوت می کند.

3-3- چنانچه برنده مذاکره ظرف 30 روز کاری از زمان ابلاغ، جهت پرداخت ثمن نقدی معامله و انعقاد قرارداد مراجعه ننماید، سازمان خصوصی سازی حق ضبط ضمانت نامه به نفع خود را خواهد داشت .

4-3- متقاضیان خرید می توانند با معرفی و هماهنگی سازمان خصوصی سازی و پس از تسلیم تعهدنامه امضاء شده منع افشاء اطلاعات، از شرکت مورد واگذاری بازدید نمایند.

5-3- سازمان خصوصی سازی ظرف مدت یک ماه از اعلام نتیجه مذاکرات و معرفی برنده، نسبت به انعقاد قرارداد واگذاری سهام با برنده اقدام خواهد نمود.

6-3- متقاضیان تعهد می نمایند؛ ممنوع معامله نبوده و مشمول ماده 24 قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه و اجرای سیاست های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی مصوب 1387/4/31 و قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب سال 1337 نمی باشند.

قابل ذکر است؛ آگهی های قبلی فروش سهام شرکت مقرر سازی ایران، برای بار اول در روزنامه های همشهری و جام جم به تاریخ های 87/7/13 و 87/7/21، برای بار دوم در روزنامه های ایران و همشهری به

تاریخ های 87/9/12 و 87/9/20 و برای بار سوم در روزنامه های همشهری و ایران به تاریخ های 88/5/19 و 88/5/27 منتشر شده است .