

«آگهی عرضه سهام توسط سازمان خصوصی سازی»

«از طریق بورس ومزایده»

سازمان خصوصی سازی در نظر دارد ، در اجرای مفاد فصل اول قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و مقررات شرکت های مربوط ،از طرف خود و به وکالت از طرف شرکتهای مادر تخصصی مدیریت ساخت و تهیه کالای آب و برق(ساتکاب) ،توانیر، سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران و شرکت های سرمایه گذاری تأمین اجتماعی، سرمایه گذاری و تجارت بین الملل سامان گستر ، سهام شرکت های به شرح ذیل را پس از کسر سهام ترجیحی که حداکثرمعادل 5 درصد سهام عرضه شده خواهد بود (در صورت تعلق گرفتن) به صورت نقد و اقساط با مشخصات و شرایط زیر از طریق مزایده واگذار نماید:

ردیف	نام شرکت	روش واگذاری	تعداد سهام قابل عرضه				ارزش پایه هر سهم (ریال)	ارزش کل پایه سهام قابل واگذاری (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	ترکیب سهامداران	نوع فعالیت شرکت
			سهام قابل واگذاری بلوکی	سهام ترجیحی	جمع	درصد کل					
1	ماشین سازی تبریز	مزایده	1,593,150,000	83,850,000	1,677,000,000	100	1,035	1,735,695,000,000	34,863,900,000	سازمان گسترش ونوسازی صنایع ایران 99/99% سایر 01/%	تولید وفروش انواع ماشین الات و تجهیزات
۲	سرمایه گذاری نیرو گاهی ایران (سنا)	مزایده	205,200,000	10,800,000	216,000,000	38/3	1,000	216,000,000,000	4,470,000,000	ساتکاب 33% توانیر 5,3% سرمایه گذاری تأمین اجتماعی 13/8% مدیریت پروژه های نیروگاهی ایران 15/2% سرمایه گذاری بانک ملی ایران 13/8% سایر 18/9%	ایجاد ، راه اندازی و خرید نیرو گاه های تولید برق
۳	آلومتک	بورس	14,357,350	755,650	15,113,000	30/23	6,022	91,010,486,000	2,730,314,580	ساتکاب 30/23% سرمایه گذاری ملی ایران 14% سایر 55/77%	تولید محصولات آلومینیومی
۴	پارس نیرو	مزایده	628,891	33,099	661,990	49	11,483	7,601,631,170	302,032,623	ساتکاب 49% توزیع نیروی برق فارس 30% توزیع نیروی برق بوشهر 21%	اجرای پروژه های ساختمانی و تأسیساتی پستهای فشار قوی و فشار متوسط
۵	تولید کانال پیش ساخته و قطعات بتنی گیلان	مزایده	466	24	490	49	8,740,500	4,282,845,000	214,142,250	ساتکاب 49% سرمایه گذاری نیرو 25% تعمیرات نیروگاههای خوزستان 26%	طراحی و ساخت لوله ، کانال و قطعات بتنی

۶	صنعتی و تولیدی دیزل سنگین ایران	مزایده	100,510,000	5,290,000	105,800,000	100	105,800	1333	141,031,400,000	2,970,628,000	سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران 99/99% سایر 01/%	مدیریت در احداث کارخانجات به منظور تولید هر گونه موتورهای دیزلی سنگین و محصولات جانبی
۷	کارخانجات مقدم	مزایده	5,498,885	289,415	5,788,300	28/9	20,000	1832	10,604,165,600	362,083,312	سازمان خصوصی سازی 28/9% سرمایه گذاری ملی ایران 10/5% کارکنان 8/5% سایر سهامداران 52/1%	وارد کردن کارخانجات ریسندگی و بافندگی - سفارش و خرید مواد اولیه مورد نیاز کارخانجات ریسندگی و بافندگی
8	تکنیکان	مزایده	393,633	0	393,633	54/82	7,180	68,153	26,827,269,849 (نقد)	686,545,397	شرکت سرمایه گذاری و تجارت بین الملل سامان گستر 99/73% سایر 27/%	نصب و راه اندازی تجهیزات و سازه های فلزی

1- شرایط مزایده :

- 1-1- قیمت‌های فوق قیمت‌های پایه سهام می‌باشند. بدیهی است بالاترین قیمت‌های پیشنهادی مبنای ثمن معامله قرار می‌گیرد.
 - 1-2- متقاضیان می‌بایستی پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده هر شرکت به صورت جداگانه ارائه نمایند. بدیهی است تعداد سهام جذب شده ترجیحی توسط کارکنان شرکت از سهام قابل واگذاری و قیمت پیشنهادی برنده مزایده به نسبت تعداد سهام جذب شده کسر و مانده سهام مبنای ثمن معامله قرار می‌گیرد.
 - 1-3- سپرده نقدی جهت شرکت در مزایده ، می‌بایست به حساب شماره 37457 خزانه نزد بانک مرکزی، به نام سازمان خصوصی‌سازی قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران(ارائه چک امکان پذیر نمی باشد) واریز و فیش آن به انضمام پیشنهاد خرید که بصورت روشن و مشخص در پاکت لاک و مهر شده حداکثر تا آخر وقت اداری روز سه شنبه مورخ 1386/12/14 به سازمان خصوصی سازی واقع در شهرک قدس - خیابان زرافشان شمالی - شماره 75 - طبقه چهارم - اتاق شماره 402 تسلیم و رسید دریافت گردد.
 - 1-4- متقاضیان می‌توانند از تاریخ درج آگهی جهت دریافت فرم شرکت در مزایده ، حداکثر تا تاریخ تعیین شده به آدرس فوق ، اتاق شماره 309 واقع در مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری مراجعه نمایند.
 - 1-5- به درخواست‌هایی که بعد از تاریخ مذکور به سازمان واصل گردد ، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- تبصره : نقل وانتقال سهام در چارچوب قرارداد فیما بین انجام خواهد گرفت و نمونه قرارداد و وکالتنامه محضری در سازمان خصوصی سازی و سازمان بورس و اوراق بهادار موجود می باشد و خریداران موظف به رعایت مفاد آن می باشند و از نظر سازمان خصوصی سازی اقدام به شرکت در مزایده به معنی اطلاع و رعایت کامل و قبول شرایط مندرج در آن می باشد.
- 6-1- بنا به درخواست خریداران ؛ برای شرکت ردیف «1» حداقل 20 درصد ثمن معامله نقد و مابقی 80 درصد با احتساب سود فروش اقساطی ظرف مدت 5 سال در اقساط مساوی شش ماهه ، برای شرکت ردیف «2» حداقل 30 درصد ثمن معامله نقد و مابقی 70 درصد با احتساب سود فروش اقساطی ظرف مدت 3/5 سال در اقساط مساوی شش ماهه ، برای شرکت های ردیف «4 و 5» حداقل 30 درصد ثمن معامله نقد و مابقی 70 درصد با احتساب سود فروش اقساطی ظرف مدت 3 سال در اقساط مساوی شش ماهه ، برای شرکت ردیف «6» حداقل 35 درصد ثمن معامله نقد و مابقی 65 درصد با احتساب سود فروش اقساطی ظرف مدت 3/5 سال در اقساط مساوی شش ماهه و برای شرکت ردیف «7» حداقل 40 درصد ثمن معامله نقد و مابقی 60 درصد با احتساب سود فروش اقساطی ظرف مدت 3 سال در اقساط مساوی شش ماهه دریافت خواهد شد و همچنین برای شرکت تکنیکان(ردیف 8) کالا" بصورت نقد و حداکثر مهلت پرداخت ثمن معامله 10 روز کاری می باشد.

*تبصره: سود فروش اقساطی در واگذاری نقد و اقساط به روش سیستم بانکی در بخش صنعت و معدن به نرخ 12 درصد سالیانه می باشد.

1-7 در صورت اقساطی بودن معامله، کل اوراق سهام تا پرداخت کامل بهای آن نزد فروشنده به عنوان وثیقه باقی خواهد ماند و خریداران در صورت احراز شرایط بر اساس دستورالعمل ماده (9) آئین نامه بند (و) ماده (14) قانون برنامه سوم توسعه از تخفیفات مورد نظر برخوردار می شوند.

1-8- قیمت پایه سهام شرکت تولید کانال پیش ساخته و قطعات بتنی گیلان « ردیف 5 » بدون احتساب حق کسب وپیشه و سرقفلی بوده و خریداران نیز متعهد خواهند بود حقوق مذکور را از خود سلب و ساقط نمایند .

2- سهام ترجیحی :

الف: در اجرای آئین نامه اجرائی ماده «16»، تنفیذی قانون برنامه سوم توسعه کشور، سهام ترجیحی حداکثر به میزان 5 درصد از سهام قابل واگذاری فوق تعیین می گردد که به ازای هر نفر حداکثر معادل سیصد میلیون ریال تماماً به صورت اقساط 10 ساله مساوی سالیانه بدون احتساب سود فروش اقساطی که مبلغ 50 میلیون ریال از آن با قیمت میانگین و حداکثر 250 میلیون ریال دیگر با رعایت سقف بیست برابر حقوق و مزایای مستمر ماهیانه دریافتی هر یک از واجدین شرایط (براساس احکام حقوقی) با قیمت روز واگذاری، فروخته می شود.

* تبصره 1: در مواردی که قیمت اسمی سهام بالاتر از قیمت پایه و یا بیشتر از قیمت معاملاتی آن باشد، قیمت سهام ترجیحی در روش مزایده معادل قیمت پایه سهام و در روش بورس معادل آخرین قیمت نماد معاملاتی در روز قبل از واگذاری سهام ترجیحی است .

ب : سهام ترجیحی فقط در صورت تقاضای کارگران ، کارکنان و مدیران (شاغل) در واحد مورد واگذاری به آنها واگذار می شود.

ج : اشخاص مشمول خرید سهام ترجیحی بایستی حداکثر ظرف 20 روز از تاریخ نشر اولین آگهی و یا نامه اعلام سازمان خصوصی سازی، درخواست خود مبنی بر استفاده از سهام ترجیحی به همراه فهرست جمعی مشخصات کامل خریداران که به تأیید شرکت و سازمان تأمین اجتماعی شعبه مربوطه رسیده باشد به انضمام برگهای قرارداد را به مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری تسلیم نمایند . در غیر این صورت سازمان، سهام مذکور را با شرایط سایر سهام واحد مورد واگذاری به فروش می رساند.

تبصره 2: مسئولیت تأیید اسامی و مبلغ مندرج در احکام حقوقی پرسنل بر عهده مدیر عامل و هیأت مدیره شرکت مورد واگذاری می باشد.

د : در صورت عدم تقاضا برای خرید سهام ترجیحی و همچنین پس از جذب مجموع سهام تا سقف مقرر؛ تقاضا شده توسط کارگران ، کارکنان و مدیران شرکت ، سهام باقیمانده مذکور با رعایت مقررات به سهام قابل واگذاری بلوکی اضافه خواهد شد.

توجه: فقط شاغلین در شرکت که دارای حداقل یک سال سابقه کار بوده و حق بیمه پرداخت کرده باشند ، می توانند از سهام ترجیحی بهره مند شوند.

3- سایر موارد:

1-3- پاکت های شرکت در مزایده رأس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ 1386/12/15 در محل سازمان خصوصی سازی بازگشایی و حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه آزاد است.

2-3- سازمان خصوصی سازی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است .

3-3- چنانچه برنده مزایده ظرف 20 روز کاری از تاریخ ابلاغ نسبت به پرداخت ثمن نقدی معامله اقدام ننماید ، سپرده وی به نفع سازمان ضبط خواهد شد.

4-3- عرضه سهام شرکت آلودمتک « ردیف 3 » از تاریخ 1386/12/15 شروع خواهد شد.

5-3- کارگزاران خریدار پس از ورود سفارش خرید می بایستی 3 درصد از ارزش پایه سهام آگهی شده را به عنوان سپرده شرکت در مزایده بورس ، جهت تضمین تعهدات خریداران نقداً یا به صورت ضمانت نامه بانکی بدون قید و شرط از مشتری دریافت و به حساب شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه واریز یا ارائه نمایند.

6-3- متقاضیان تعهد می نمایند ممنوع معامله نبوده و مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب سال 1337 نمی باشند.

7-3- متقاضیان برای اخذ اطلاعات بیشتر و معرفی نامه ی بازدید از کارخانه می توانند در ساعات اداری روزهای هفته حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ 1386/12/13 به آدرس فوق، اتاق شماره 309 واقع در مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری مراجعه نمایند.

توضیحات مهم و قابل توجه : طبق هماهنگی به عمل آمده، شرکت سرمایه گذاری تأمین اجتماعی (سهامی عام) ؛ مالک تعداد 7,800,000 سهم معادل 13/8% درصد از سهام شرکت سرمایه گذاری نیروگاهی ایران –

سنا (سهامی عام) ، موافقت دارند عیناً با شرایط و قیمت مندرج در آگهی فروش سهام بلوکی سازمان خصوصی سازی (ردیف 2) نسبت به فروش سهام خود در شرکت فوق الذکر اقدام نماید . متقاضیان مختارند

نسبت به سهام آگهی شده و یا بابت کل سهام شرکت فوق (جمعا" تعداد 223,800,000 سهم معادل 52/1 درصد سهام برای شرکت سرمایه گذاری نیروگاهی ایران) اقدام به خرید نمایند ، قرارداد فروش سهام متعلق به شرکت سرمایه گذاری تأمین اجتماعی رأساً توسط آن شرکت تنظیم و منعقد خواهد شد .

WWW ipo.ir

سایت اینترنتی سازمان خصوصی سازی