

«آگهی عرضه سهام توسط سازمان خصوصی سازی»

«از طریق مزایده و بورس اوراق بهادار تهران»

سازمان خصوصی سازی در اجرای مفاد فصل اول قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و مقررات مربوط از طرف خود و به وکالت از طرف شرکت های مادر تخصصی سازمان تهیه و تولید کالای آب و برق (ساتکاب) و خدمات کشاورزی در نظر دارد تا سهام شرکت های به شرح ذیل را پس از کسر سهام ترجیحی که حداکثر ۱۵ درصد سهام عرضه شده خواهد بود (در صورت تعلق گرفتن) به صورت نقد (جام جهان نما ، کاغذ سازی قائمشهر ، اتمسفر ، فیبر ایران ، صنعتی و شیمیایی رنگین ، ریسندگی و بافندگی فرنخ و به آرا)، و یا نقد و اقساط (بسته بندی مشهد ، روغن نباتی جهان ، قند چهار محال ، حمل و نقل بین المللی جمهوری اسلامی ایران ، پارس نیرو و فرآورده های گوشتی کشور (زیاران)) با مشخصات و شرایط زیر از طریق بورس و مزایده واکذار نماید:

ردیف	نام شرکت	روش واگذاری	تعداد سهام قابل عرضه				ارزش پایه هر سهم	ارزش کل پایه سهام عرضه شده (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	ترکیب مالکیت شرکت	نوع فعالیت شرکت
			سهام قابل واگذاری	سهام ترجیحی	جمع	درصد کل					
۱	بسته بندی مشهد	بورس	۱,۰۳۸,۳۴۰	۱۸۳,۲۳۶	۱,۲۲۱,۵۷۶	۳/۸	۳۱,۸۹۱	۱,۰۰۰	۱,۲۲۱,۵۷۶,۰۰۰	—	تأسیس و اداره کارخانجات تولید و فروش انواع لوازم بسته بندی و ظروف فلزی
۲	جام جهان نما	بورس	۵,۱۹۹	۹۱۷	۶,۱۱۶	۰.۵	۱۲,۲۵۲	۵۰۰	۳,۰۵۸,۰۰۰ (نقد)	—	ساخت ومونتاز هر نوع وسایل الکتریکی و الکترونیکی
۳	روغن نباتی جهان	بورس	۵,۲۱۷,۱۲۰	۹۲۰,۶۶۸	۶,۱۳۷,۷۸۸	۴/۳۸	۱۴۰,۰۰۰	۵۰۰	۳,۰۶۸,۸۹۴,۰۰۰	—	ایجاد و بهره برداری از کارخانجات روغن کنسی ، تولید و تصفیه روغن نباتی
۴	کاغذ سازی قائمشهر	بورس	۵,۲۶۲	۹۲۸	۶,۱۹۰	۰.۹	۶,۹۰۰	۱,۰۰۰	۶,۱۹۰,۰۰۰ (نقد)	—	تولید انواع کاغذ
۵	اتمیسفر	بورس	۶۸۴,۸۷۷	۱۲۰,۸۶۰	۸۰۵,۷۳۷	۰.۷	۱۱۵,۷۸۶	۶۵۹	۵۳۰,۹۸۰,۶۸۳ (نقد)	—	تولید تجهیزات گرمایشی و سرمایشی ، تولید و نصب مصنوعات نیروگاهی وانواع قطعات ریخته گری
۶	فیبر ایران	بورس	۱۸	۳	۲۱	۰/۰۰۰۱	۱۵,۶۰۰	۱,۰۰۰	۲۱,۰۰۰ (نقد)	—	تولید انواع فیبر
۷	صنعتی و شیمیایی رنگین	بورس	۴۵	۷	۵۲	۰/۰۰۰۳	۲۰,۰۰۰	۹۶۱	۴۹,۹۷۲ (نقد)	—	تولید انواع رنگ
۸	ریسندگی و بافندگی فرنخ	مزایده	۴۳,۵۹۷	۷,۶۹۳	۵۱,۲۹۰	۱/۱۱	۴,۶۰۰	۱	۵۱,۲۹۰ (نقد)	۲,۵۶۴	احداث واحدهای ریسندگی و بافندگی، فروش و صدور فرآورده های نساجی

۹	قند چهار محال	مزایده	۱,۲۱۰,۷۷۱	۲۱۳,۶۶۵	۱,۴۲۴,۴۳۶	۷/۹۱	۱۸,۰۰۰	۷,۵۷۸	۱۰,۷۹۴,۳۷۶,۰۰۸	۳۶۵,۸۸۸,۰۰۰	بنیاد مستضعفان ۶۵/۰۳٪ - مدیریت سرمایه گذاری سینا ۴/۱۷٪ - سرمایه گذاری ملی ایران ۲/۲۴٪ - سایر ۲۸/۵۷٪	تولید قند و شکر
۱۰	حمل و نقل بین المللی جمهوری اسلامی ایران	مزایده	۳۰۷,۶۸۹	۵۴,۲۹۸	۳۶۱,۹۸۷	۱۰۰	۳۶۱۹۸/۷	۹۴,۵۵۳	۳۴,۲۲۶,۹۵۶,۸۱۱	۸۳۴,۵۳۹,۲۰۰	سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای ۱۰۰٪	اعمال نظارت و انجام امور مربوط به حمل و نقل کالای صادراتی و وارداتی
۱۱	پیمانکاری ساختمان و تأسیسات انتقال توزیع نیروی قوی و (پارس نیرو)	مزایده	۵۶۲,۶۹۲	۹۹,۲۹۸	۶۶۱,۹۹۰	۴۹	۱۳,۵۱۰	۷,۷۵۴	۵,۱۳۳,۰۷۰,۴۶۰	۲۵۲,۶۶۱,۵۰۰	ساتکاب ۴۹٪ - شرکت توزیع نیروی برق استان فارس ۳۰٪ - شرکت توزیع نیروی برق استان بوشهر ۲۱٪	اجرای پروژههای ساختمانی و تأسیساتی، پستهای فشار قوی و فونداسیون خطوط انتقال
۱۲	به آرا	مزایده	۱۰۷,۲۶۱	۱۸,۹۲۸	۱۲۶,۱۸۹	۸/۴۱	۱۵,۰۰۰	۲,۵۹۹	۳۲۷,۹۶۵,۲۱۱ (نقد)	۱۶,۳۹۸,۲۶۰	سازمان خصوصی سازی ۸/۴۱٪ - اشخاص حقیقی ۸۶/۳۴٪ - سایر ۵/۲۵٪	تهیه و تولید و پخش و فروش دارو، صادرات و واردات مواد اولیه و انجام کلیه امور بازرگانی
۱۳	تولید و بسته بندی فرآورده های گوشتی کشور (زیاران)	مزایده	۴۲۹,۳۵۲	۷۵,۷۶۸	۵۰۵,۱۲۰	۹۷/۱۴	۵,۲۰۰	۲۲,۷۶۵	۱۱,۴۹۹,۰۵۶,۸۰۰	۳۷۹,۹۸۲,۰۰۰	شرکت مادر تخصصی خدمات کشاورزی ۱۰۰٪	تولید انواع فرآورده های دامی و بسته بندی گوشت

۱- شرایط مزایده :

۱-۱- قیمت های فوق قیمت های پایه سهام می باشند بدیهی است بالاترین قیمت های پیشنهادی مبنای ثمن معامله قرار می گیرد.

۱-۲- متقاضیان می بایستی پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده هر شرکت به صورت جداگانه ارائه نمایند. بدیهی است تعداد سهام جذب شده ترجیحی توسط کارکنان شرکت از سهام قابل واگذاری و قیمت پیشنهادی برنده مزایده به نسبت سهام جذب شده کسر و مانده سهام مبنای ثمن معامله قرار می گیرد.

۱-۳- سپرده نقدی جهت شرکت در مزایده برای شرکت های مزایده ای می بایست به حساب شماره ۳۷۴۵۷ خزانه نزد بانک مرکزی به نام سازمان خصوصی سازی قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران واریز و یا بصورت چک بانکی رمزدار تحویل امور مالی گردیده و فیش آن به انضمام پیشنهاد خرید که بصورت روشن و مشخص در پاکت لاک و مهر شده حداکثر تا آخر وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۳۸۶/۲/۲۳ به سازمان خصوصی سازی واقع در شهرک قدس - خیابان زرافشان - شماره ۷۵ - طبقه چهارم - اتاق شماره ۴۰۲ تسلیم و رسید دریافت گردد.

۱-۴- متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی جهت دریافت فرم شرکت در مزایده برای شرکت های مزایده ای حداکثر تا تاریخ تعیین شده به آدرس فوق به مدیریت واگذاری سازمان مراجعه نمایند.

۱-۵- به درخواست هایی که بعد از تاریخ مذکور به سازمان واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱-۶- بنا به درخواست خریدار، برای شرکت های ردیف ۱، ۳، ۹، ۱۰، ۱۱ و ۱۲ ثمن معامله به صورت نقد و اقساط به شرح حداقل ۴۰٪ درصد ثمن معامله به صورت نقدی و مابقی ۶۰٪ ثمن مورد معامله با احتساب سود فروش اقساطی بخش صنعت و معدن (اعلام شده از طرف بانک مرکزی) ظرف مدت ۳ سال در اقساط مساوی ۳ ماهه دریافت خواهد.

۱-۷- در صورت اقساطی بودن معامله اوراق سهام تا پرداخت کامل بهای سهام نزد فروشنده به وثیقه باقی خواهد ماند.

۱-۸- چنانچه خریداران طی پرداخت اقساط حداقل پس از گذشت یک دوره مالی عملکرد شرکت بعد از زمان واگذاری نسبت به افزایش پرسنل، سرمایه گذاری جدید و افزایش بهره وری اقدام نمایند، براساس دستورالعمل ماده «۹» آئین نامه بند «و» ماده «۱۴» قانون برنامه سوم توسعه تنفیذی ماده «۹» قانون برنامه چهارم توسعه از تخفیفات موردنظر برخوردار می شوند. (برای شرکت های حمل و نقل بین المللی جمهوری اسلامی ایران و فرآورده های گوشتی کشور (زیاران))
تبصره: نقل و انتقال سهام در چارچوب قرارداد فیما بین و با رعایت مفاد آئین نامه نظام اقساطی فروش موضوع تصویب نامه شماره ۲۹۰۸۲/ت/۳۳۰۹۹ مورخ ۱۳۸۴/۵/۱۱ انجام خواهد گرفت و نمونه قرارداد و وکالت نامه محضری در سازمان خصوصی سازی و سازمان بورس اوراق بهادار موجود می باشد و خریداران موظف به رعایت مفاد آن می باشند و از نظر سازمان خصوصی سازی اقدام به شرکت در مزایده به معنی اطلاع و رعایت کامل و قبول شرایط مندرج در آن می باشد.

۲- سهام ترجیحی :

الف: در اجرای ماده «۱» آئین نامه اجرائی ماده «۱۶» تنفیذی قانون برنامه سوم توسعه، سهام ترجیحی حداکثر به میزان ۱۵٪ از سهام قابل واگذاری فوق تعیین می گردد که به ازای هر نفر حداکثر معادل ده میلیون ریال با اقساط ۵ ساله و دریافت حداقل ۲۰٪ نقد و به قیمت میانگین قیمت اسمی و قیمت برنده مزایده سهام واگذار می گردد.

* تبصره ۱: در مواردی که قیمت اسمی بالاتر از قیمت پایه سهام مورد واگذاری و یا بیشتر از قیمت معاملاتی سهام باشد، در روش مزایده عبارت است از: قیمت پایه سهام مورد واگذاری و در روش بورس عبارت است از: قیمت اولین معامله در روزی که سهام ترجیحی واگذار می شود.

* تبصره ۲: چنانچه اصلاح بند «۱» آئین نامه اجرایی ماده «۱۶» فوق تا قبل از بازگشائی پاکات مزایده به این سازمان ابلاغ گردد، ملاک عمل جهت واگذاری سهام ترجیحی قرار می گیرد.

ب : سهام ترجیحی فقط در صورت تقاضای کارگران و کارکنان واحد مورد واگذاری به آنها واگذار می شود.

ج : اشخاص مشمول خرید سهام ترجیحی بایستی حداکثر ۱۵ روز از تاریخ نشر اولین آگهی، درخواست خود مبنی بر استفاده از سهام ترجیحی را به مدیریت واگذاری این سازمان تسلیم نمایند و در غیر این صورت سازمان، سهام مذکور را با شرایط سایر سهام واحد مورد واگذاری به فروش می رساند.

د : کارگران بایستی درخواست خرید سهام را به همراه فهرست جمعی مشخصات کامل خریداران که به تأیید شرکت و سازمان تأمین اجتماعی شعبه مربوطه رسیده باشد و به انضمام یک برگ فیش واریزی حداقل ۲۰٪ ثمن معامله به میزان مبلغ مورد اشاره در بند «الف» فوق به حساب ۲۱۷۰۱۵۸۰۰۲۰۰۴ سیبا نزد بانک ملی شعبه حسابهای دولتی و یا یک فقره چک بانکی بابت خرید سهام ترجیحی به نام سازمان خصوصی سازی از طریق شرکتی که سهام آن عرضه می گردد به مدیریت واگذاری این سازمان تسلیم نمایند.

هـ : در صورت عدم تقاضا برای خرید سهام ترجیحی و تا سقف مقرر توسط کارگران و کارکنان واحد، سهام مذکور با رعایت مقررات به سهام قابل فروش اضافه خواهد شد.

توجه: فقط کارگران شاغل در شرکت که حداقل دارای یک سال سابقه کار بوده و حق بیمه پرداخت کرده باشند می توانند از سهام ترجیحی بهره مند شوند.

۳- سایر موارد:

۳-۱- پاکت های شرکت در مزایده برای شرکت های مزایده ای رأس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۳۸۶/۲/۲۴ در محل سازمان مفتوح و حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه آزاد است.

۳-۲- سازمان خصوصی سازی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۳-۳- عرضه سهام شرکت های بورسی از تاریخ ۱۳۸۶/۲/۲۴ شروع خواهد شد و سازمان می تواند پس از ۱۵ روز از تاریخ عرضه سهام شرکت های فوق الذکر را بدون نیاز به درج آگهی مجدد نیز حسب مورد به صورت تدریجی، نقدی و با قیمت تابلوی بورس واگذار نماید.

۳-۴- چنانچه برنده مزایده ظرف ۱۰ روز کاری از تاریخ ابلاغ برای انعقاد قرارداد فروش حاضر نشود سپرده وی به نفع سازمان ضبط خواهد شد، این مدت برای شرکت حمل و نقل بین المللی جمهوری اسلامی ایران ۱۵ روز کاری می باشد.

۳-۵- پرداخت حصة نقدی معامله برای شرکت های بورسی حداکثر ۹ روز کاری از تاریخ عرضه سهام خواهد بود.

۳-۶- متقاضی تعهد می نماید مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب سال ۱۳۳۷ نمی باشد.

۳-۷- متقاضیان برای اخذ اطلاعات بیشتر و معرفی نامه بازدید از کارخانه می توانند در ساعات اداری روزهای هفته حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۸۶/۲/۲۲ به سازمان خصوصی سازی واقع در شهرک قدس - خیابان زرافشان - شماره ۷۵ مدیریت واگذاری سازمان مراجعه نمایند.

WWW.ipo.ir

سایت اینترنتی سازمان خصوصی سازی