

«آگهی عرضه سهام توسط سازمان خصوصی سازی»

«از طریق مزایده»

سازمان خصوصی سازی در نظر دارد، در اجرای قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و مقررات مربوط، سهام متعلق به شرکت تولید محصولات کشاورزی، دامی و منابع طبیعی در شرکت مجتمع صنعتی گوشت فارس را پس از کسر سهام ترجیحی که حداکثر معادل 5 درصد سهام عرضه شده خواهد بود (در صورت تعلق گرفتن) با مشخصات و شرایط زیر از طریق مزایده واگذار نماید:

نام شرکت	تعداد سهام قابل عرضه				سرمایه شرکت (میلیون ریال)	ارزش پایه هر سهم (ریال)	ارزش کل پایه سهام قابل واگذاری (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)	ترکیب سهامداران	نوع فعالیت شرکت
	سهام قابل واگذاری بلوکی	سهام ترجیحی	جمع	درصد کل						
مجتمع صنعتی گوشت فارس	228,889	12,047	240,936	100	240,936	1	240,936 (نقد)	523,431,000	تولید محصولات کشاورزی، دامی و منابع طبیعی 100%	انجام عملیات کشاورزی و دامداری و ایجاد صنایع و فراورده های کشاورزی و دامی

1- شرایط معامله :

- 1-1- قیمت فوق قیمت پایه سهام می باشد. بدیهی است بالاترین قیمت پیشنهادی مبنای ثمن معامله قرار می گیرد.
- 1-2- متقاضیان می بایستی پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده ارائه نمایند. بدیهی است تعداد سهام جذب شده ترجیحی توسط کارکنان شرکت از سهام قابل واگذاری و قیمت پیشنهادی برنده مزایده به نسبت تعداد سهام جذب شده کسر و مانده سهام مبنای ثمن معامله قرار می گیرد.
- 1-3- سپرده نقدی جهت شرکت در مزایده، می بایست صرفاً به حساب سیبا شماره 2170159008002 نزد بانک ملی ایران - شعبه حسابهای دولتی به نام سازمان خصوصی سازی، قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران (ارائه هر گونه چک منجر به رد پیشنهاد از سوی سازمان خصوصی سازی می گردد) واریز و فیش آن به انضمام پیشنهاد خرید که بصورت روشن و مشخص در پاکت لاک و مهر شده حداکثر تا آخر وقت اداری روز شنبه مورخ 88/02/12 به سازمان خصوصی سازی واقع در شهرک قدس - خیابان زرافشان شمالی - شماره 75 - طبقه چهارم - اتاق شماره 402 تسلیم و رسید دریافت گردد.
- 1-4- متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی جهت دریافت فرم شرکت در مزایده، حداکثر تا تاریخ تعیین شده به آدرس فوق، اتاق شماره 309 واقع در مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری مراجعه نمایند.
- 1-5- به درخواست هایی که بعد از تاریخ مذکور به سازمان واصل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- * تبصره: نقل و انتقال سهام در چارچوب قرارداد فیما بین انجام خواهد گرفت و نمونه قرارداد و کالتنامه محضری در سازمان خصوصی سازی موجود می باشد و خریداران موظف به رعایت مفاد آن می باشند و از نظر سازمان خصوصی سازی اقدام به شرکت در مزایده به معنی اطلاع و رعایت کامل و قبول شرایط مندرج در آن می باشد.
- 1-6- پرداخت ثمن معامله، کلاً بصورت نقد و مهلت پرداخت ثمن معامله و قسمت نقدی مطالبات شرکت پشتیبانی امور دام کشور، حداکثر طی 10 روز کاری از تاریخ معامله می باشد.
- 1-7- مطابق تبصره 4 ماده 20 قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه و اجرای سیاستهای کلی اصل 44 قانون اساسی، بخش تعاونی در شرایط یکسان از اولویت خرید برخوردار است.
- 1-8- خریدار سهام شرکت مجتمع صنعتی گوشت فارس متعهد می باشد مبلغ 18,671,303,912 ریال مطالبات شرکت پشتیبانی امور دام کشور را بصورت 30% نقد و مابقی در 12 قسط ماهیانه (سفته بابت تضمین اقساط دریافت می گردد) در وجه شرکت پشتیبانی امور دام کشور پرداخت نماید، ضمناً خریدار جانشین قانونی شرکت پشتیبانی امور دام کشور در خصوص دریافت مطالبات فوق از شرکت صنعتی گوشت فارس می باشد.

2- سهام ترجیحی :

الف: در اجرای آئین نامه اجرائی ماده «16»، قانون برنامه چهارم توسعه کشور، سهام ترجیحی حداکثر به میزان 5 درصد از سهام قابل واگذاری فوق تعیین می گردد که به ازای هر نفر حداکثر معادل سیصد میلیون ریال تماماً به صورت اقساط 10 ساله مساوی سالیانه بدون احتساب سود فروش اقساطی که مبلغ 50 میلیون ریال از آن با قیمت میانگین و حداکثر 250 میلیون ریال دیگر با رعایت سقف بیست برابر حقوق و مزایای مستمر ماهیانه دریافتی هر یک از واجدین شرایط (براساس احکام حقوقی) با قیمت روز واگذاری، فروخته می شود.

* تبصره 1: در مواردی که قیمت اسمی سهام بالاتر از قیمت پایه و یا بیشتر از قیمت معاملاتی آن باشد، قیمت میانگین سهام ترجیحی ؛ در روش مزایده معادل قیمت پایه سهام است .

ب : سهام ترجیحی فقط در صورت تقاضای کارگران ، کارکنان و مدیران (شاغل) در واحد مورد واگذاری به آنها واگذار می شود.

ج : اشخاص مشمول خرید سهام ترجیحی بایستی حداکثر ظرف 20 روز از تاریخ نشر اولین آگهی و یا نامه اعلام سازمان خصوصی سازی، درخواست خود مبنی بر استفاده از سهام ترجیحی به همراه فهرست جمعی مشخصات کامل خریداران که به تأیید شرکت و سازمان تأمین اجتماعی شعبه مربوطه رسیده باشد به انضمام برگهای قرارداد را به مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری تسلیم نمایند . در غیر این صورت سازمان، سهام مذکور را با شرایط سایر سهام واحد مورد واگذاری به فروش می رساند.

* تبصره 2: مسئولیت تأیید اسامی و مبلغ مندرج در احکام حقوقی پرسنل بر عهده مدیر عامل و هیأت مدیره شرکت مورد واگذاری می باشد.

د : در صورت عدم تقاضا برای خرید سهام ترجیحی و همچنین پس از جذب مجموع سهام تا سقف مقرر؛ تقاضا شده توسط کارگران ، کارکنان و مدیران شرکت ، سهام باقیمانده مذکور با رعایت مقررات به سهام قابل واگذاری بلوکی اضافه خواهد شد.

توجه: فقط شاغلین در شرکت که دارای حداقل یک سال سابقه کار بوده و حق بیمه ولو غیر مستمر پرداخت کرده باشند ، می توانند از سهام ترجیحی بهره مند شوند (به کارکنان شاغل در شرکت های سرمایه پذیر مستقیم – بالای 50 درصد - نیز به نسبت سرمایه شرکت های سرمایه پذیر به سرمایه شرکت سر مایه گذار از محل سهام شرکت مورد واگذاری سهام ترجیحی تعلق می گیرد) .

3- سایر موارد:

1-3- پاکت های شرکت در مزایده رأس ساعت 10 صبح روز یکشنبه مورخ 88/2/13 در محل سازمان خصوصی سازی بازگشایی و حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه آزاد است.

2-3- سازمان خصوصی سازی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است .

3-3- چنانچه برنده مزایده ظرف 10 روز کاری از تاریخ ابلاغ سازمان ،نسبت به پرداخت ثمن نقدی معامله وقسمت نقدی مطالبات شرکت پشتیبانی امور دام کشور اقدام ننماید ، سپرده وی به نفع سازمان ضبط خواهد شد.

4-3- متقاضیان تعهد می نمایند ؛ ممنوع معامله نبوده و مشمول ماده 24 قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه و اجرای سیاستهای کلی اصل چهل وچهارم قانون اساسی مصوب 1387/4/31 و قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب سال 1337 نمی باشند.

5-3- متقاضیان برای اخذ اطلاعات بیشتر و معرفی نامه ی بازدید از کارخانه می توانند در ساعات اداری روزهای هفته حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ 88/02/09 به آدرس فوق، اتاق شماره 309 واقع در مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری مراجعه نمایند.

سایت اینترنتی سازمان خصوصی سازی www.ipo.ir