

«آگهی عرضه سهام توسط سازمان خصوصی سازی»

«از طریق بورس اوراق بهادار و مزایده»

سازمان خصوصی سازی در اجرای مفاد فصل اول قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و مقررات مربوط از طرف خود و به وکالت از طرف شرکت مادر تخصصی ساتکاب در نظر دارد تا سهام شرکت های به شرح ذیل را پس از کسر سهام ترجیحی که حداکثر ۵ درصد سهام عرضه شده خواهد بود (در صورت تعلق گرفتن) به صورت نقد و اقساط با مشخصات و شرایط زیر از طریق بورس و مزایده واگذار نماید:

ردیف	نام شرکت	روش واگذاری	تعداد سهام قابل عرضه				سرمایه شرکت (میلیون ریال)	ارزش پایه هر سهم	ارزش کل پایه سهام عرضه شده (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	ترکیب مالکیت شرکت	نوع فعالیت شرکت
			سهام قابل واگذاری	سهام ترجیحی	جمع	درصد کل						
۱	کشت و صنعت شهریار	مزایده	۲۴۰۸۳۳	۱۳۶۷۵	۲۵۳۵۰۸	۲۸/۱۶	۹,۰۰۰	۱۲,۹۹۷	۳,۲۹۴,۸۴۳,۴۷۶	۱۶۴,۷۴۳,۰۰۰	آقای علی اکبر آزاده ۵۱٪ شرکت سیمرغ ۱۱٪ آقای سقراطی ۹٪ سازمان خصوصی سازی ۲۹٪	تهیه و بسته بندی انواع کمپوت کنسرو و آبمیوه و سایر فرآورده های غذایی و خوراک دام و طیور، فعالیت های کشاورزی و دامپروری
۲	نیرو ترانس	بورس	۶,۹۷۶,۱۵۰	۳۶۷,۱۶۶	۷,۳۴۳,۳۱۶	۵/۴۴	۱۳۵,۰۰۰	۱,۶۳۶	۱۲,۰۱۳,۶۶۴,۹۷۶	-	کارگزاری عدالت ۳۰/۷۰٪ شرکت تعمیرات نیروگاهی ایران ۲۰/۷۴٪ شرکت توزیع نیروی برق مرکز تهران ۱۶٪ ساتکاب ۵/۴۴٪ سرمایه گذاری صنایع آب و برق (صبا) ۴/۹۵٪ سرمایه گذاری صبا تأمین ۶/۲۷٪ سایر سهامداران ۱۵/۹٪	تولید انواع مختلف ترانسهای اندازه گیری جریان و ولتاژ واردات مواد اولیه و قطعات

۱- شرایط مزایده:

- ۱-۱- قیمت های فوق قیمت های پایه سهام می باشند بدیهی است بالاترین قیمت های پیشنهادی مبنای ثمن معامله قرار می گیرد.
- ۱-۲- متقاضیان می بایستی پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده هر شرکت به صورت جداگانه ارائه نمایند. بدیهی است تعداد سهام جذب شده ترجیحی توسط کارکنان شرکت از سهام قابل واگذاری و قیمت پیشنهادی برنده مزایده به نسبت سهام جذب شده کسر و مانده سهام مبنای ثمن معامله قرار می گیرد.
- ۱-۳- سپرده نقدی جهت شرکت در مزایده می بایست به حساب شماره ۳۷۴۵۷ خزانه نزد بانک مرکزی به نام سازمان خصوصی سازی قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران واریز و یا بصورت چک بانکی رمزدار تحویل امور مالی گردیده و فیش آن به انضمام پیشنهاد خرید که بصورت روشن و مشخص در پاکت لاک و مهر شده حداکثر تا آخر وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۳۸۶/۵/۲۳ به سازمان خصوصی سازی واقع در شهرک قدس - خیابان زرافشان - شماره ۷۵ - طبقه چهارم - اتاق شماره ۴۰۲ تسلیم و رسید دریافت گردد.
- ۱-۴- متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی جهت دریافت فرم شرکت در مزایده حداکثر تا تاریخ تعیین شده به آدرس فوق به مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری سازمان مراجعه نمایند.
- ۱-۵- به درخواست هایی که بعد از تاریخ مذکور به سازمان واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱-۶- بنا به درخواست خریدار، برای شرکت های فوق الذکر، ثمن معامله به صورت نقد و اقساط به شرح حداقل ۴۰ درصد ثمن معامله به صورت نقدی و مابقی ۶۰٪ ثمن مورد معامله با احتساب سود فروش اقساطی بخش صنعت و معدن (اعلام شده از طرف بانک مرکزی) ظرف مدت ۳ سال در اقساط مساوی ۶ ماهه دریافت خواهد شد.
- ۱-۷- در صورت اقساطی بودن معامله اوراق سهام تا پرداخت کامل ب های سهام نزد فروشنده به وثیقه باقی خواهد ماند.

تصویر: نقل و انتقال سهام در چارچوب قرارداد فیما بین و با رعایت مفاد آئین نامه نظام اقساطی فروش موضوع تصویب نامه شماره ۲۹۰۸۲/ت۳۳۰۹۹ هـ مورخ ۱۳۸۴/۵/۱۱ انجام خواهد گرفت و نمونه قرارداد و وکالت نامه محضری در سازمان خصوصی سازی موجود می باشد و خریداران موظف به رعایت مفاد آن می باشند و از نظر سازمان خصوصی سازی اقدام به شرکت در مزایده به معنی اطلاع و رعایت کامل و قبول شرایط مندرج در آن می باشد.

۲- سهام ترجیحی:

الف: در اجرای آئین نامه اجرایی ماده «۱۶» تنفیذی قانون برنامه سوم توسعه، سهام ترجیحی حداکثر به میزان ۵٪ از سهام قابل واگذاری فوق تعیین می‌گردد که به ازای هر نفر حداکثر معادل سیصد میلیون ریال تماماً به صورت اقساط ۱۰ ساله مساوی سالیانه بدون احتساب سود فروش اقساطی که مبلغ ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از آن با قیمت میانگین خواهد بود و حداکثر ۲۵۰ میلیون ریال با رعایت سقف بیست برابر حقوق و مزایای مستمر ماهیانه دریافتی هر یک از واجدین شرایط (براساس احکام حقوقی) با قیمت روز واگذاری فروخته می‌شود.

*** تبصره ۱: در مواردی که قیمت اسمی بالاتر از قیمت پایه سهام مورد واگذاری و یا بیشتر از قیمت معاملاتی سهام باشد، قیمت سهام ترجیحی عبارت است از: قیمت پایه سهام مورد واگذاری.**

ب: سهام ترجیحی فقط در صورت تقاضای کارگران و کارکنان و مدیران (شاغل) در واحد مورد واگذاری به آنها واگذار می‌شود.

ج: اشخاص مشمول خرید سهام ترجیحی بایستی حداکثر ۲۰ روز از تاریخ نشر اولین آگهی و یا اعلام سازمان خصوصی سازی، درخواست خود مبنی بر استفاده از سهام ترجیحی به همراه فهرست جمعی مشخصات کامل خریداران که به تأیید شرکت و سازمان تأمین اجتماعی شعبه مربوطه رسیده باشد به انضمام برگه‌ای قرارداد را به مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری این سازمان تسلیم نمایند و در غیر این صورت سازمان، سهام مذکور را با شرایط سایر سهام واحد مورد واگذاری به فروش می‌رساند.

د: در صورت عدم تقاضا برای خرید سهام ترجیحی و تا سقف مقرر توسط کارگران و کارکنان واحد، سهام مذکور با رعایت مقررات به سهام قابل فروش اضافه خواهد شد.

توجه: فقط کارگران شاغل در شرکت که حداقل دارای یک سال سابقه کار بوده و حق بیمه پرداخت کرده باشند می‌توانند از سهام ترجیحی بهره‌مند شوند.

3- سایر موارد:

۳-۱- پاکت‌های شرکت در مزایده برای شرکت کشت و صنعت شهریار رأس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۳۸۶/۵/۲۴ در محل سازمان مفتوح و حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه آزاد است.

۳-۲- سازمان خصوصی سازی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۳-۳- عرضه سهام بورسی از تاریخ ۱۳۸۶/۵/۲۷ شروع خواهد شد. و سازمان می‌تواند پس از ۱۵ روز از تاریخ عرضه، سهام شرکت نیرو ترانس را بدون نیاز به درج آگهی مجدد نیز حسب مورد به صورت تدریجی، نقدی و با قیمت تابلو بورس واگذار نماید.

۳-۴- چنانچه برنده مزایده ظرف ۲۰ روز کاری از تاریخ ابلاغ برای انعقاد قرارداد فروش و پرداخت قسمت نقدی حاضر نشود سپرده وی به نفع سازمان ضبط خواهد شد، این مدت برای شرکت نیرو ترانس ۹ روز کاری می‌باشد.

۳-۵- متقاضی تعهد می‌نماید مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب سال ۱۳۳۷ نمی‌باشد.

۳-۶- متقاضیان برای اخذ اطلاعات بیشتر و معرفی نامه بازدید از کارخانه می‌توانند در ساعات اداری روزهای هفته حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۳۸۶/۵/۲۲ به سازمان خصوصی سازی واقع در شهرک قدس - خیابان زرافشان - شماره ۷۵ تلفن: ۸۸۰۸۳۳۸۰ مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری سازمان مراجعه نمایند.

WWW.ipo.ir

سایت اینترنتی سازمان خصوصی سازی