

«آگهی عرضه سهام توسط سازمان خصوصی سازی»

«از طریق مزایده»

سازمان خصوصی سازی در نظر دارد، در اجرای مفاد فصل اول قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و مقررات شرکت های مربوط، از طرف خود و به وکالت از طرف شرکتهای مادر تخصصی مدیریت ساخت و تهیه کالای آب و برق (ساتکاب)، سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای و سرمایه گذاری صنایع برق و آب صبا، سهام شرکت های به شرح ذیل را پس از کسر سهام ترجیحی که حداکثر معادل 5 درصد سهام عرضه شده خواهد بود (در صورت تعلق گرفتن) با مشخصات و شرایط زیر از طریق مزایده واگذار نماید:

ردیف	نام شرکت	تعداد سهام قابل عرضه				سرمایه شرکت (میلیون ریال)	ارزش پایه هر سهم (ریال)	ارزش کل پایه سهام قابل واگذاری (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	ترکیب سهامداران	نوع فعالیت شرکت
		سهام قابل واگذاری بلوکی	سهام ترجیحی	جمع	درصد کل						
۱	تولیدی تجهیزات ایمنی راهها	651,320	34,280	685,600	40	1,714	81,014	55,543,198,400	1,260,864,000	سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای 40% سازمان بازنشستگی کشوری 60%	تولید، تأمین، خرید و فروش تجهیزات ایمنی راهها
2	مهندسین مشاور زاینده آب	418,950	22,050	441,000	49	9,000	35,575	15,688,575,000	463,771,500	ساتکاب 49% آستان قدس رضوی 26% آستان حضرت معصومه (س) 25%	انجام مشاوره فنی و ارائه کلیه خدمات فنی و مهندسی
3	فنی توس نیرو	814,625	42,875	857,500	49	17,500	4,066	3,486,595,000	174,329,750	ساتکاب 49% سرمایه گذاری صنایع برق و آب صبا 51%	طراحی و احداث شبکه های هوایی و زمینی توزیع برق
4	تولیدی تصویر ایران	800,206	42,116	842,322	17	4,954	3,301	2,780,504,922	139,025,500	سازمان خصوصی سازی 17% شرکت تولیدی رادیاتور آرمکو 36/48% آقای سعید عظیمی 36/49% سایر 10/03%	تولید قطعات الکتریکی و الکترونیکی

1- شرایط مزایده :

- 1-1 قیمت های فوق قیمت های پایه سهام می باشند. بدیهی است بالاترین قیمت های پیشنهادی مبنای ثمن معامله قرار می گیرد.
- 1-2 متقاضیان می بایستی پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده هر شرکت به صورت جداگانه ارائه نمایند. بدیهی است تعداد سهام جذب شده ترجیحی توسط کارکنان شرکت از سهام قابل واگذاری و قیمت پیشنهادی برنده مزایده به نسبت تعداد سهام جذب شده کسر و مانده سهام مبنای ثمن معامله قرار می گیرد.

3-1- سپرده نقدی جهت شرکت در مزایده ، می‌بایست به حساب شماره 37457 خزانه نزد بانک مرکزی، به نام سازمان خصوصی‌سازی قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران (ارائه چک امکان پذیر نمی باشد) واریز و فیش آن به انضمام پیشنهاد خرید که بصورت روشن و مشخص در پاکت لاک و مهر شده حداکثر تا آخر وقت اداری روز دوشنبه مورخ 1386/12/20 به سازمان خصوصی سازی واقع در شهرک قدس - خیابان زرافشان شمالی - شماره 75 - طبقه چهارم - اتاق شماره 402 تسلیم و رسید دریافت گردد.

4-1- متقاضیان می‌توانند از تاریخ درج آگهی جهت دریافت فرم شرکت در مزایده ، حداکثر تا تاریخ تعیین شده به آدرس فوق ، اتاق شماره 309 واقع در مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری مراجعه نمایند.

5-1- به درخواست‌هایی که بعد از تاریخ مذکور به سازمان واصل گردد ، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تبصره : نقل وانتقال سهام در چارچوب قرارداد فیما بین انجام خواهد گرفت و نمونه قرارداد و وکالتنامه محضری در سازمان خصوصی سازی موجود می باشد و خریداران موظف به رعایت مفاد آن می باشند و از نظر سازمان خصوصی سازی اقدام به شرکت در مزایده به معنی اطلاع و رعایت کامل و قبول شرایط مندرج در آن می باشد.

6-1- بنا به درخواست خریداران ، برای شرکت تولیدی تجهیزات ایمنی راهپا « ردیف 1 » حداقل 40 درصد ثمن معامله نقد و مابقی 60 درصد با احتساب سود فروش اقساطی (12درصد سالیانه) ظرف مدت 3 سال در اقساط مساوی شش ماهه ، و برای شرکت های ردیف « 2 الی 4 » حداقل 30 درصد ثمن معامله نقد و مابقی 70 درصد با احتساب سود فروش اقساطی (12درصد سالیانه) ظرف مدت 3 سال در اقساط مساوی شش ماهه دریافت خواهد شد.

7-1- در صورت اقساطی بودن معامله، کل اوراق سهام تا پرداخت کامل بهای آن نزد فروشنده به عنوان وثیقه باقی خواهد ماند و خریداران در صورت احراز شرایط بر اساس دستورالعمل ماده (9) آئین نامه بند (و) ماده (14) قانون برنامه سوم توسعه از تخفیفات مورد نظر برخوردار می شوند.

8-1- قیمت پایه سهام شرکت فنی توس نیرو « ردیف 3 » بدون احتساب حق کسب و پیشه و سرقتی بوده و خریداران نیز متعهد خواهند بود حقوق مذکور را از خود سلب و ساقط نمایند .

2- سهام ترجیحی :

الف: در اجرای آئین نامه اجرائی ماده «16»، تنفیذی قانون برنامه سوم توسعه کشور، سهام ترجیحی حداکثر به میزان 5 درصد از سهام قابل واگذاری فوق تعیین می‌گردد که به ازای هر نفر حداکثر معادل سیصد میلیون ریال تماماً به صورت اقساط 10 ساله مساوی سالیانه بدون احتساب سود فروش اقساطی که مبلغ 50 میلیون ریال از آن با قیمت میانگین و حداکثر 250 میلیون ریال دیگر با رعایت سقف بیست برابر حقوق و مزایای مستمر ماهیانه دریافتی هر یک از واجدین شرایط (بر اساس احکام حقوقی) با قیمت روز واگذاری ، فروخته می‌شود.

* تبصره 1: در مواردی که قیمت اسمی سهام بالاتر از قیمت پایه و یا بیشتر از قیمت معاملاتی آن باشد، قیمت سهام ترجیحی معادل قیمت پایه سهام است .

ب : سهام ترجیحی فقط در صورت تقاضای کارگران ، کارکنان و مدیران (شاغل) در واحد مورد واگذاری به آنها واگذار می‌شود.

ج : اشخاص مشمول خرید سهام ترجیحی بایستی حداکثر ظرف 20 روز از تاریخ نشر اولین آگهی و یا نامه اعلام سازمان خصوصی سازی، درخواست خود مبنی بر استفاده از سهام ترجیحی به همراه فهرست جمعی مشخصات کامل خریداران که به تأیید شرکت و سازمان تأمین اجتماعی شعبه مربوطه رسیده باشد به انضمام برگهای قرارداد را به مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری تسلیم نمایند . در غیر این صورت سازمان، سهام مذکور را با شرایط سایر سهام واحد مورد واگذاری به فروش می‌رساند.

تبصره 2: مسئولیت تأیید اسامی و مبلغ مندرج در احکام حقوقی پرسنل بر عهده مدیر عامل و هیأت مدیره شرکت مورد واگذاری می باشد.

د : در صورت عدم تقاضا برای خرید سهام ترجیحی و همچنین پس از جذب مجموع سهام تا سقف مقرر؛ تقاضا شده توسط کارگران ، کارکنان و مدیران شرکت ، سهام باقیمانده مذکور با رعایت مقررات به سهام قابل واگذاری بلوکی اضافه خواهد شد.

توجه: فقط شاغلین در شرکت که دارای حداقل یک سال سابقه کار بوده و حق بیمه پرداخت کرده باشند ، می‌توانند از سهام ترجیحی بهره‌مند شوند.

3- سایر موارد:

1-3- پاکت‌های شرکت در مزایده رأس ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ 1386/12/21 در محل سازمان خصوصی سازی بازگشایی و حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه آزاد است.

2-3- سازمان خصوصی سازی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است .

3-3- چنانچه برنده مزایده ظرف 20 روز کاری از تاریخ ابلاغ نسبت به پرداخت ثمن نقدی معامله اقدام ننماید ، سپرده وی به نفع سازمان ضبط خواهد شد.

4-3- متقاضیان تعهد می نمایند ممنوع معامله نبوده و مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب سال 1337 نمی باشند.

5-3- متقاضیان برای اخذ اطلاعات بیشتر و معرفی نامه ی بازدید از کارخانه می توانند در ساعات اداری روزهای هفته حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ 1386/12/19 به آدرس فوق، اتاق شماره 309 واقع در مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری مراجعه نمایند.

توضیحات مهم و قابل توجه : طبق هماهنگی به عمل آمده، شرکت سرمایه گذاری صنایع برق و آب صبا (سهامی عام)؛ مالک تعداد 892,500 سهم معادل 51% درصد از سهام شرکت فنی توس نیرو ، موافقت دارند عیناً با شرایط و قیمت مندرج در آگهی فروش سهام بلوکی سازمان خصوصی سازی (ردیف 3) نسبت به فروش سهام خود در شرکت فوق الذکر اقدام نماید . متقاضیان مختارند نسبت به سهام آگهی شده و یا بابت کل سهام شرکت فوق (جمعا" تعداد 1,750,000 سهم معادل 100 درصد سهام برای شرکت فنی توس نیرو) اقدام به خرید نمایند ، قرارداد فروش سهام متعلق به شرکت سرمایه گذاری صنایع برق و آب صبا رأساً توسط آن شرکت تنظیم و منعقد خواهد شد .

سایت اینترنتی سازمان خصوصی سازی WWW.ipo.ir