

«آگهی عرضه سهام توسط سازمان خصوصی سازی»

«از طریق فراپورس»

سازمان خصوصی سازی در نظر دارد، در اجرای قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و مقررات مربوط به سیاستهای کلی اصل 44 قانون اساسی و به وکالت از سازمان بیمه خدمات درمانی نیروهای مسلح (برای شرکت پتروشیمی زاگرس) و سازمان تأمین اجتماعی نیروهای مسلح (برای شرکت پتروشیمی پردیس)، سهام شرکت های بشرح زیر را پس از کسر سهام ترجیحی حداکثر معادل 5 درصد سهام عرضه شده (در صورت تعلق گرفتن)، با مشخصات و شرایط زیر به صورت مزایده و از طریق فرابورس (بازار سوم) واگذار نماید:

ردیف	نام شرکت	تعداد سهام قابل عرضه				سرمایه شرکت (میلیون ریال)	ارزش پایه هر سهم (ریال)	ارزش کل پایه سهام قابل واگذاری (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	شرایط فروش اقساطی		ترکیب و درصد مالکیت شرکت	نوع فعالیت شرکت
		سهام قابل واگذاری بلوکی	سهام ترجیحی و اقساطی	جمع	درصد کل					درصد پیش پرداخت نقدی	مدت اقساط (سال)		
1	پتروشیمی زاگرس	364,800,000	19,199,999	383,999,999	16	2,400,000	4,800	1,843,199,995,200	55,296,000,000	30	3	سازمان بیمه خدمات درمانی نیرو های مسلح 16 سرمایه گذاری غدیر 34 صندوق رفاه کارکنان نفت 17 شرکت الیاف مروارید 16/5 شرکت اشیمن پوشینه 16/5	تولید و فروش محصولات پتروشیمی از جمله متانول
2	پتروشیمی پردیس	46,550	2,450	49,000	49	1,000	100,000,000	4,900,000,000,000	147,000,000,000	30	3	سازمان تأمین اجتماعی نیرو های مسلح 49 سرمایه گذاری غدیر 51	تولید و فروش محصولات پتروشیمی از جمله آورده و آمونیاک
3	حمل و نقل ریلی نیرو	4,655,000	245,000	4,900,000	49	10,000	4,604	22,559,600,000	676,788,000	60	یک قسط شش ماهه	راه آهن جمهوری اسلامی ایران 49 سرمایه گذاری نیرو 50 صادرات نیرو خلیج فارس 1	حمل و نقل و جابجایی بار و انواع کالا و مسافر با استفاده از امکانات حمل و نقل ریلی
4	فولاد ریل جنوب	186,200,000	9,800,000	196,000,000	49	400,000	2,156	422,576,000,000	12,677,280,000	15	5	راه آهن جمهوری اسلامی ایران 49 سرمایه گذاری و توسعه فولاد جنوب 51	حمل و نقل و جابجایی بار و انواع کالا و مسافر با استفاده از امکانات حمل و نقل ریلی و جاده ای
5	سمند ریل	38,000,000	2,000,000	40,000,000	40	100,000	1,748	69,920,000,000	2,097,600,000	25	4	راه آهن جمهوری اسلامی ایران 40 شرکت صنایع ریلی ایران خودرو 51 شرکت تایید واتر خاورمیانه 9	حمل و نقل و جابجایی بار و انواع کالا و مسافر با استفاده از امکانات حمل و نقل ریلی
6	گسترش صنایع پایین دستی پتروشیمی	50,395	2,652	53,047	53	1,000	1	100,000	3,000	کلاً نقد		سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران 53 ملی صنایع پتروشیمی 47	تکمیل ، توسعه و ایجاد واحدهای تولیدی ، شرکت هاو مجتمع های صنایع سود آور پایین دستی پتروشیمی
		44,605	2,348	46,953	47								

1- شرایط معامله :

- 1-1- قیمت های فوق قیمت پایه سهام می باشند. بدیهی است بالاترین قیمت های پیشنهادی مبنای ثمن معامله قرار می گیرد.
- 1-2- نقل و انتقال سهام در چارچوب قرارداد فیما بین انجام خواهد گرفت و نمونه قرارداد و وکالتنامه محضری در سازمان خصوصی سازی و شرکت فرابورس ایران موجود می باشد و خریداران موظف به رعایت مفاد آن می باشند و از نظر سازمان خصوصی سازی اقدام به خرید سهام به معنی اطلاع و رعایت کامل و قبول شرایط مندرج در آن می باشد.
- 1-3- در واگذاری با شرایط نقد و اقساط ، اولویت با درخواست های خرید نقدی است ، در صورت تمایل متقاضیان جهت خرید اقساطی سهام ؛ شرایط مزایده از جهت میزان پرداخت بخش نقدی و دوره بازپرداخت اقساط به شرح اعلام شده در جدول می باشد .
- * تبصره : در معاملات اقساطی ، فواصل زمانی اقساط از یکدیگر شش ماهه و سود فروش معادل پنجاه درصد (50%) سود سیستم بانکی در بخش صنعت و معدن - شش درصد - می باشد .
- 1-4- در صورت اقساطی بودن معامله، معادل مانده اقساطی سهام مورد معامله تا پرداخت کامل بهای آن نزد فروشنده به عنوان وثیقه باقی خواهد ماند و حداقل معادل 50 درصد از مانده بدهی ناشی از اقساط ، اسناد تضمین دریافت می گردد .
- 1-5- مطابق تبصره 4 ماده 20 قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه و اجرای سیاستهای کلی اصل 44 قانون اساسی ، بخش تعاونی در شرایط یکسان از اولویت خرید برخوردار است .
- 1-6- خریداران قبلی سهام بلوکی اقساطی از سازمان خصوصی سازی که در اجرای قراردادهای منعقد ، اقساط آنان معوق گردیده ، تا تسویه بدهی های قبلی، حق خرید مجدد سهام و شرکت در مزایده را نخواهند داشت .

2- سهام ترجیحی و اقساطی (در صورت تعلق گرفتن) :

- به استناد آئین نامه تبصره 3 ماده «20» قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه و اجرای سیاستهای کلی اصل 44 قانون اساسی ؛ فروش سهام ترجیحی و اقساطی حداکثر پنج درصد (5%) از سهام بنگاه های مشمول واگذاری به مدیران کارکنان و بازنشستگان همان بنگاه بر اساس شرایط زیر خواهد بود :
- الف - مدیران و کارکنان شاغل و یا مأمور (اعم از رسمی یا قراردادی) در بنگاه مشمول واگذاری و همچنین کارکنان و مدیران بنگاه مورد واگذاری مأمور در سایر بنگاه ها که در زمان واگذاری دارای حداقل یک سال سابقه کار باشند و همین مدت پرداخت حق بیمه ولو غیر مستمر توسط بنگاه مورد واگذاری داشته باشند ، واجد شرایط سهام ترجیحی هستند . واگذاری سهام به مدیران و کارکنان مأموری که پرداخت حق بیمه یا کسور بازنشستگی آنان از مبدأ مأموریت باشد ، تعلق نمی گیرد . افراد واجد شرایط مذکور و شاغل در آن دسته از بنگاه های سرمایه پذیر که بیش از 50 درصد سرمایه آنها متعلق به بنگاه مورد واگذاری باشد نیز در صورت تقاضا می توانند از سهام ترجیحی بنگاه مورد واگذاری برخوردار شوند.
- *تبصره 1- واگذاری سهام به مدیران و کارکنان شاغل ، دارای اولویت بالاتری است و چنانچه پس از واگذاری سهام به این افراد ، همچنان سهام قابل واگذاری بنگاه موجود باشد ، سهام مزبور به بازنشستگان همان بنگاه ، تعلق می گیرد . استفاده همزمان از مزایای سهام عدالت و سهام ترجیحی برای بازنشستگان مجاز نیست .
- ب - میزان سهام ترجیحی قابل تخصیص به هر یک از افراد واجد شرایط حداکثر تا سقف 10 برابر میانگین شش ماهه آخرین مبلغ حقوق و مزایای مستمر دریافتی متقاضیان (بر اساس احکام حقوقی) به قیمت پایه سهام ، فروخته می شود .
- ج : سهام ترجیحی فقط در صورت تقاضای کتبی واگذار می شود. اشخاص واجد شرایط می بایستی حداکثر ظرف 30 روز از تاریخ نشر اولین آگهی و یا نامه اعلام سازمان به بنگاه مورد واگذاری، درخواست خود مبنی بر استفاده از سهام ترجیحی به همراه فهرست جمعی مشخصات کامل متقاضیان که به تأیید بنگاه ، دبیرخانه سهام عدالت و سازمان تأمین اجتماعی شعبه مربوطه رسیده باشد به انضمام برگهای قرارداد را به مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری تسلیم نمایند. در صورت عدم وصول تقاضا برای خرید سهام ترجیحی و همچنین پس از جذب مجموع سهام تقاضا شده تا سقف مقرر؛ سهام باقیمانده مذکور با رعایت مقررات به سهام قابل واگذاری بلوکی اضافه خواهد شد.
- * تبصره 2: مسئولیت تأیید اسامی و مبلغ مندرج در احکام حقوقی پرسنل بر عهده مدیر عامل و هیأت مدیره بنگاه مورد واگذاری است.

3- سایر موارد:

- 1-3- عرضه سهام در فرابورس (بازار سوم) برای شرکت های پتروشیمی زاگرس از تاریخ 89/03/16، پتروشیمی پردیس از تاریخ 89/03/17، حمل و نقل ریلی نیرو از تاریخ 89/03/18، فولادریل جنوب از تاریخ 89/03/19، سمند ریل از تاریخ 89/03/22 و گسترش صنایع پایین دستی پتروشیمی از تاریخ 89/03/23 شروع خواهد شد.
- 2-3- کارگزاران خریدار پیش از ورود سفارش خرید می بایستی 3 درصد از ارزش پایه سهام آگهی شده را به عنوان سپرده شرکت در مزایده فرابورس، جهت تضمین تعهدات خریداران نقداً یا به صورت ضمانت نامه بانکی بدون قید و شرط از مشتری دریافت و حسب مورد به حساب شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، واریز یا ارائه نمایند.
- 3-3- چنانچه برنده مزایده ظرف 20 روز کاری از تاریخ ابلاغ، نسبت به پرداخت ثمن نقدی معامله و ارائه اسناد تضمینی (در معاملات اقساطی) اقدام ننماید، سپرده وی پس از کسورات قانونی به نفع سازمان ضبط خواهد شد. این مهلت برای شرکت گسترش صنایع پایین دستی پتروشیمی «ردیف 6» 10 روز کاری می باشد.
- 4-3- متقاضیان تعهد می نمایند؛ ممنوع معامله نبوده و مشمول ماده 24 قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه و اجرای سیاست های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی مصوب 1387/4/31 و قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب سال 1337 نمی باشند.
- 5-3- متقاضیان برای اخذ اطلاعات مالی می توانند در ساعات اداری روزهای هفته حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ 89/03/12 به شرکت فرابورس ایران مراجعه نمایند.