



سازمان خصوصی سازی
IRANIAN PRIVATIZATION ORGANIZATION

« عرضه عمومی سهام و دارائی »

نام روزنامه: **دنیای اقتصاد - ایران - Financial Tribune**
تاریخ انتشار: نوبت اول ۹۳/۱۱/۲۷ نوبت دوم ۹۳/۱۲/۰۴

سازمان خصوصی سازی در نظر دارد به استناد قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی، مصوبات هیئت واگذاری و سایر قوانین و مقررات مربوطه، سهام/دارائی بنگاه های با مشخصات و شرایط زیر را واگذار نماید:

ردیف	نام بنگاه/دارائی	روش واگذاری	اندازه بنگاه	تعداد و نوع سهام قابل عرضه				سرمایه (میلیون ریال)	ارزش پایه هر سهم (ریال)	ارزش کل پایه سهام / دارائی قابل واگذاری (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)	شرایط فروش اقساطی			ترکیب سهامداران	شرایط اختصاصی	نوع فعالیت بنگاه	تاریخ بازگشایی پاکت
				بلوکی	ترجیحی	جمع	درصد از کل سهام شرکت					حداقل درصد پیش پرداخت نقدی	مدت اقساط (سال)	مهلت پرداخت نقدی (کاری)				
۱	مقره سازی ایران	فراپایه	کوچک	۷۹,۰۵۶,۰۹۷	۴,۱۶۰,۸۴۷	۸۳,۲۱۶,۹۴۴	۳۶/۱۸	۲۳۰,۰۰۰	۲,۰۸۴	۱۷۳,۴۲۴,۱۱۱,۲۹۶	۵,۲۰۲,۷۲۳,۳۳۹	۱۰	۷	۲۰	شرکت ساتکاب ۳۶/۱۸ شرکت مدیا تجارت پویا ۵۴/۵۶ سایر سهامداران ۹/۲۶	-	مقره های چینی یا شیشه های فشار قوی	۷۸/۱۱/۱۳۹۱
۲	تولیدی ادوات کشاورزی اراک - تاکا	فراپایه متوسط	متوسط	۱۷۶,۳۰۱	-	۱۷۶,۳۰۱	۹/۹	۶,۲۴۸	۴۶,۳۵۲	۸,۱۷۱,۹۰۳,۹۵۲	۲۴۵,۱۵۷,۱۱۸	۲۰	۲	۲۰	شرکت مادر تخصصی خدمات کشاورزی ۹/۹ عبداله نوذری ۳۸ سایر ۵۲/۱	-	تولید، خرید، فروش، نصب انواع ماشین آلات، تجهیزات، ادوات کشاورزی	۷۸/۱۱/۱۳۹۱
۳	مجتمع آلومینیوم المهدی	فراپایه خیلی بزرگ	بزرگ	۱,۱۸۹,۵۴۵,۵۴۹	۶۲,۶۰۷,۶۶۰	۱,۲۵۲,۱۵۳,۲۰۹	۷۷/۲۲	۱,۶۲۱,۵۱۳/۴۳۵	۲,۳۲۲	۲,۹۰۷,۴۹۹,۷۵۱,۲۹۸	۸۷,۲۲۴,۹۹۲,۵۳۹	۱۵	۷	۲۰	سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران ۷۷/۲۲ آی دی سی ۱۳/۴۶ سایرین ۹/۳۲	بشرح تبصره بند ۱-۲ و بند ۳	احداث و بهره برداری از یک یا چند مجتمع تولید آلومینیوم در ایران	۷۸/۱۱/۱۳۹۱
۴	دارائیهای طرح آلومینیوم هرمزال	فراپایه	بزرگ	-	-	-	-	-	-	۵,۹۳۵,۴۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۸,۰۶۴,۲۲۰,۰۰۰	۱۵	۷	۲۰	سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران ۱۰۰	-	-	۷۸/۱۱/۱۳۹۱
۵	توسعه کشت ذرت	فراپایه متوسط	متوسط	۲,۶۶۰	۱۴۰	۲,۸۰۰	۴۰	۷,۰۰۰	۳۹,۵۸۰,۳۱۷	۱۱۰,۸۲۴,۸۸۷,۶۰۰	۳,۳۲۴,۷۴۶,۶۲۸	۲۰	۴	۲۰	شرکت سهامی پشتیبانی امور دام کشور ۴۰ شرکت سیمرغ ۶۰	-	کوشش در ازدیاد کشت و تولید ذرت دانه ای و سایر نباتات علوفه ای	۷۸/۱۱/۱۳۹۱

۱- شرایط عمومی معامله :

- ۱-۱ قیمت های فوق قیمت پایه سهام/دارائی می باشد. بالاترین قیمت پیشنهادی مبنای ثمن معامله قرار می گیرد.
- ۱-۲ پاکت های شرکت در مزایده رأس ساعت ۱۴ روز **دوشنبه مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۱۸** در سازمان خصوصی سازی، گشوده خواهد شد. حضور پیشنهاد دهندگان یا نمایندگان قانونی آنان با در اختیار داشتن مدارک شناسائی و مدرک نمایندگی در جلسه آزاد است. سپرده نقدی شرکت در مزایده، می باید به حساب سیبا شماره ۰۸۰۰۲۸۱۷۰۱۵۹۰ نزد بانک ملی ایران - شعبه مسجد جامع شهرک قدس کد (۱۴۵۸)، قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران واریز و اصل فیش واریزی و پیشنهاد خرید (صرفاً در قالب فرم تکمیل شده درخواست شرکت در مزایده)، بصورت دو پاکت جداگانه درون یک پاکت لاک و مهر شده قرار گرفته و تا پایان وقت اداری روز **یکشنبه مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۱۷** به سازمان خصوصی

سازی به نشانی تهران، شهرک قدس، خیابان ایران زمین، خیابان مهستان، پلاک ۱۵، مدیریت حراست تسلیم و در قبال آن رسید دریافت گردد. متقاضیان می توانند برای دریافت فرم شرکت در مزایده، به سایت اینترنتی این سازمان (بخش آگهی های عرضه و فرم های شرکت در مزایده) و برای دریافت اطلاعات مالی بنگاه های مورد واگذاری، به سایت مذکور (بخش اطلاعات قیمت گذاری و صورتهای مالی شرکتها) مراجعه نمایند.

تبصره: بر اساس مصوبه هیأت واگذاری برای شرکت مجتمع آلومینیوم المهدی و دارانیهای طرح هرمزال یک مزایده برگزار می شود. به عبارتی، ملاک تعیین برنده، بالاترین پیشنهاد قیمت مجموع دو مورد خواهد بود. متقاضیان می بایست فرم های پیشنهاد قیمت هر یک از دو مورد را پس از تکمیل، در یک پاکت (پاکت مربوط به پیشنهاد قیمت) و سپرده شرکت در مزایده هر یک از دو مورد را طی فیش جداگانه در پاکت مخصوص سپرده ارائه نمایند. قرارداد فروش هر یک از آنها به صورت جداگانه و با شرایط قید شده در این آگهی منعقد می شود.

۳-۱- نقل و انتقال سهام/ دارائی در چارچوب قرارداد فیما بین انجام خواهد گرفت. از نظر سازمان خصوصی سازی اقدام به شرکت در رقابت خرید سهام/دارایی بنگاه های مشمول واگذاری، به معنی اطلاع و رعایت کامل شرایط واگذاری مندرج در آگهی عرضه و سایت اینترنتی سازمان خصوصی سازی است و خریداران موظف به رعایت مفاد آن می باشند.

۴-۱- در معاملات اقساطی، فواصل زمانی اقساط از یکدیگر شش ماهه و نرخ سود فروش اقساطی ۱۵٪ می باشد. همچنین معادل مانده اقساطی سهام مورد معامله، تا پرداخت کامل بهای آن، نزد سازمان به عنوان وثیقه باقی خواهد ماند و حداقل معادل ۵۰ درصد مانده بدهی، اسناد تضمینی از خریدار دریافت می گردد.

۵-۱- متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر و همچنین اخذ معرفی نامه بازدید از بنگاه/دارائی می توانند به سازمان خصوصی سازی، دفتر بازاریابی و واگذاری بنگاه ها مراجعه و یا درخواست خود را از طریق نمابر به شماره ۸۸۰۸۵۶۲۲ ارسال نمایند.

۶-۱- در عرضه هایی که از طریق مزایده/مذاکره صورت می گیرد، بخش تعاونی در شرایط یکسان از اولویت خرید برخوردار است.

۲- شرایط اختصاصی:

شرکت مجتمع آلومینیوم المهدی به همراه دارانیهای طرح آلومینیوم هرمزال: به منظور پرداخت اقساط فاینانس طرح هرمزال توسط شرکت مادر تخصصی سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران، خریدار مکلف است هر ماه به میزان ۲۰۰۰ تن شمش آلومینیوم به مدت ۷ سال به شرکت ایمیدرو و یا اشخاصی که از سوی شرکت مادر تخصصی یاد شده معرفی می شوند، تحویل نماید.

۳- سهام ترمیمی(در صورت تعلق گرفتن):

واجدین شرایط خرید: الف) مدیران و کارکنان شاغل و یا مأمور (اعم از رسمی یا قراردادی) در بنگاه مشمول واگذاری به شرط سابقه کار و بیمه پردازی به مدت حداقل یک سال و برای مأمورین علاوه بر این شرایط، پرداخت حقوق و بیمه پردازی توسط شرکت مورد واگذاری. ب) افراد شاغل در آن دسته از بنگاه های سرمایه پذیر که بیش از ۵۰ درصد سرمایه آنها متعلق به بنگاه مورد واگذاری باشد با شرایط بند قبل. ج) بازنشستگان شرکت مورد واگذاری چنانچه پس از واگذاری سهام به شاغلین، همچنان سهام قابل واگذاری بنگاه موجود باشد، به شرط اعلام انصراف و استرداد سهام عدالت و سود سهام دریافتی عدالت.

چگونگی ارائه درخواست: متقاضیان خرید سهام ترجیحی حداکثر ظرف ۳۰ روز از تاریخ نشر اولین آگهی و یا نامه این سازمان به بنگاه مورد واگذاری، می بایستی درخواست خرید خود را به صورت کتبی، از طریق شرکت مورد واگذاری به این سازمان ارسال نمایند.

۴- مشوق های مالی، غیر مالی و تخفیفات سهام بلوکی کنترلی :

خریداران سهام کنترلی در صورت انجام برخی اقداماتی نظیر افزایش تعداد کارکنان و سرمایه گذاری جدید و ... می توانند از مشوق های مالی، غیر مالی و تخفیفات موضوع دستورالعمل های «نحوه اعمال مشوق های مالی و یا غیر مالی» و «نحوه اخذ تعهدات، درج شروط و اعطای تخفیفات به خریداران سهام کنترلی شرکتهای دولتی» برخوردار شوند.

علاقه مندان برای کسب اطلاعات بیشتر از سایر شرایط واگذاری به فرم شرکت در مزایده مندرج در سایت اینترنتی این سازمان به نشانی www.ipo.ir مراجعه نمایند.